

**UCHWAŁA NR XI/68/15
RADY GMINY SECEMIN**

z dnia 13 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Secemin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M.P. Nr 142 poz. 735)

**Rada Gminy Secemin
uchwała:**

§ 1. Ustala się wysokość stawki rocznej podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zaklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,84 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,17 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o której mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3 zł** od 1 m² powierzchni,

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,94 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,24 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3. Od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Grunty, budynki oraz budowle:

- wykorzystane na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia w wodę w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j Dz. U. z 2015 r., poz.139 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami lub budowlami.

2. Grunty, budynki lub ich części oraz budowle służącej do wykonania zadań statutowych w zakresie ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem wydzierżawionych na działalność gospodarczą.

3. Budynki mieszkalne lub ich części związane z prowadzonym gospodarstwem rolnym z wyjątkiem wydzierżawionych na działalność gospodarczą.

§ 3. Tracą moc uchwały z dniem 31 grudnia 2015 r. o numerach:

- Uchwała Nr XII/59/11 Rady Gminy Secemin z dnia 21 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Secemin;
- Uchwała nr XX/106/04 Rady Gminy Secemin z dnia 06 grudnia 2004 r. w sprawie: wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Secemin.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

Henryk Lis