

**UCHWAŁA NR VII/57/19
RADY GMINY SECEMIN**

z dnia 24 kwietnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin w części dotyczącej fragmentu miejscowości Secemin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z późn. zm.)

**Rada Gminy Secemin
uchwała:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin” uchwalonego uchwałą Nr XI/63/15 Rady Gminy Secemin z dnia 13 listopada 2015 r., zwanego dalej „Studium”.

2. Zmiana Studium dotyczy fragmentu miejscowości Secemin, wskazanego na załączniku nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Bogdan Wasik

UZASADNIENIE:

W związku z planami inwestycyjnymi gminy Secemin dotyczącymi budowy obiektów sportowo-rekreacyjnych w miejscowości Secemin na działce nr 452/3 obręb 0013, wystąpiła konieczność zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin (uchwalonego uchwałą Nr XI/63/15 Rady Gminy Secemin z dnia 13 listopada 2015 r.), a następnie zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów miejscowości Secemin (plan 1) zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/177/06 Rady Gminy w Seceminie z dnia 28 marca 2006 r.

Zgodnie z obowiązującym obecnie Studium ww. działka została zakwalifikowana do **Terenów przeznaczonych dla zieleni urządzonej (ZP)** - obejmujących tereny przeznaczone dla różnego typu zieleni ogólnodostępnej, urządzonej w formie parków, zieleńców, ogrodów, skwerów, placów zabaw, z dopuszczeniem lokalizowania małej architektury. Dopuszczalne jest także pozostawienie tych terenów, do czasu wypełnienia zabudową sąsiadujących z nimi terenów inwestycyjnych, jako rolnych lub zieleni nieurządzonej.

Określone w Studium kierunki zagospodarowania przestrzennego (opisane powyżej) nie dają podstaw do zmiany przeznaczenia działki nr 452/3 w planie zagospodarowania przestrzennego z terenów zieleni urządzonej (ZP3 - publiczny park wiejski), na tereny sportowo-rekreacyjne.

Wobec powyższego należy przystąpić do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin w części dotyczącej fragmentu miejscowości Secemin.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Bogdan Wasik

