**RG.6845.7.2018.EW**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu lub użyczenia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Secemin przedstawia wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu lub użyczenia.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nr działki** | **Księga wieczysta lub dokument własności** | **Pow. działki w ha** | **Rodzaj, klasa i pow. użytków w działce w ha** | **Wysokość czynszu (cena wywoławcza) w stawkach bazowych** | **Wadium** | **Uwagi** |
| **Brzozowa** | | | | | | | |
| 1. | 557 | GKN.6821.1.16.2017.BS | 0,02 | ŁIV-0,02 | 0,05 | --- | Mienie gromadzkie |
| 2. | 1151/2 | KI1W/00040820/2 | 0,16 | ŁV-0,12  RVI-0,04 | 0,22 | --- | Wydzierżawiona do 25-03-2019 r. |
| 3. | 1196 | KI1W/00040820/2 | 0,32 | ŁV-0,10  RV-0,09  RVI-0,13 | 0,42 | --- | Wydzierżawiona do 25-03-2019 r. |
| 4. | 1207/4 | KI1W/00040820/2 | 0,24 | RV-0,22  PsV-0,02 | 0,36 | --- | Wydzierżawiona do 25-03-2019 r. |
| 5. | 1266 | KI1W/00040820/2 | 0,49 | RVI-0,25  LsVI-0,24 | 0,49 | --- | --- |
| 6. | 1548 | SPN.IV.7510.3.2018 | 0,01 | ŁIV-0,01 | 0,03 | --- |  |
| **Bichniów** | | | | | | | |
| 1. | 205 | SPN.IV.7510.4.2018 | 0,55 | LsVI-0,18  RV-0,24  RVI-0,13 | 0,67 | --- |  |
| 2. | 384 | KI1W/00041015/3 | 0,05 | Br-PsV-0,05 | 0,08 | --- | --- |
| 3. | 643 | KI1W/00041015/3 | 0,04 | N-0,04 | 0,02 | --- | --- |
| 4. | 654 | KI1W/00041015/3 | 0,10 | Br-RVI-0,10 | 0,10 | --- | --- |
| 5. | 758 | KI1W/00041015/3 | 0,10 | RV-0,03  RVI-0,07 | 0,12 | --- | --- |
| 6. | 764 | KI1W/00041015/3 | 0,06 | RV-0,02  RVI-0,04 | 0,07 | --- | --- |
| 7. | 770 | KI1W/00041015/3 | 0,05 | RV-0,02  RVI-0,03 | 0,06 | --- | --- |
| **Celiny** | | | | | | | |
| 1. | 312 | SPN.IV.7510.8.2018 | 0,49 | LsVI-0,24  RVI-0,25 | 0,49 | --- |  |
| **Dąbie** | | | | | | | |
| 1. | 34/10 | SPN.IV.7510.7.2018 | 0,14 | ŁIV-0,14 | 0,35 | --- |  |
| **Krzepice** | | | | | | | |
| 1. | 220 | SPN.IV.7532.88.2018 | 0,12 | RV-0,06  RVI-0,06 | 0,15 | --- |  |
| 2. | 221 | SPN.IV.7532.88.2018 | 0,36 | RIVa-0,03  RIVb-0,06  RV-0,22  RVI-0,05 | 0,57 | --- |  |
| 3. | 482/7 | GKN.6821.1.15.2017.BS | 0,0925 | RV-0,08  RVI-0,0125 | 0,13 | --- | Mienie gromadzkie |
| 4. | 622 | KI1W/00040792/6 | 0,15 | RIVb-0,05  RVI-0,10 | 0,22 | --- | --- |
| **Krzepin** | | | | | | | |
| 1. | 484/3 | SPN.IV.7510.9.2018 | 0,1050 | RVI-0,1050 | 0,11 | --- |  |
| 2. | 487 | KI1W/00040384/3 | 0,17 | Br-RVI-0,03  RV-0,02  RVI-0,12 | 0,18 | --- | --- |
| 3. | 490 | KI1W/00040384/3 | 0,25 | RIVb-0,05  RV-0,03  RVI-0,17 | 0,32 | --- | --- |
| 4. | 491 | KI1W/00040384/3 | 0,28 | RIVb-0,05  RV-0,04  RVI-0,19 | 0,35 | --- | Wydzierżawiona do 25-03-2019 r. |
| 5. | 492 | KI1W/00040384/3 | 0,28 | RIVb-0,05  RV-0,04  RVI-0,19 | 0,35 | --- | --- |
| 6. | 504 | KI1W/00040384/3 | 0,26 | ŁIV-0,04  RIVb-0,01  RV-0,05  RVI-0,16 | 0,36 | --- | --- |
| 7. | 526 | KI1W/00040384/3 | 0,43 | RIVa-0,15  RIVb-0,02  RV-0,03  RVI-0,20  S-RIIIb-0,03 | 0,72 | --- | --- |
| 8. | 527 | KI1W/00040384/3 | 0,20 | RIIIb-0,02  RIVa-0,06  RIVb-0,01  RV-0,01  RVI-0,10 | 0,33 | --- | --- |
| 9. | 531 | KI1W/00040384/3 | 0,30 | RIIIb-0,06  RIVa-0,06  RIVb-0,01  RV-0,02  RVI-0,15 | 0,52 | --- | --- |
| 10. | 566 | KI1W/00040384/3 | 0,43 | ŁIV-0,02  ŁV-0,30  RV-0,11 | 0,67 | --- | --- |
| 11. | 571 | KI1W/00040384/3 | 0,58 | LsVI-0,04  ŁIV-0,13  ŁV-0,16  N-0,05  PsV-0,02  RV-0,10  RVI-0,08 | 0,89 | --- | --- |
| 12. | 572 | KI1W/00040384/3 | 0,58 | LsVI-0,04  ŁIV-0,17  ŁV-0,12  N-0,05  PsV-0,02  RV-0,11  RVI-0,07 | 0,94 | --- | --- |
| 13. | 578 | KI1W/00040384/3 | 0,38 | ŁIV-0,10  PsV-0,02  RIVb-0,09  RV-0,17 | 0,72 | --- | --- |
| 14. | 641 | KI1W/00040384/3 | 0,31 | ŁIV-0,08  RIVb-0,15  RV-0,08 | 0,62 | --- | --- |
| **Psary Kolonia** | | | | | | | |
| 1. | 1.356 | KI1W/00040951/9 | 0,04 | RIVa-0,01  RIVb-0,02  RV-0,01 | 0,08 | --- | --- |
| 2. | 1.369 | KI1W/00040951/9 | 0,03 | RIVa-0,03 | 0,07 | --- | --- |
| 3. | 2.753 | SPN.IV.7510.14.2018 | 0,13 | PsVI-0,06  RVI-0,07 | 0,13 | --- |  |
| 4. | 2.802 | SPN.IV.7510.14.2018--- | 0,09 | RV-0,01  RVI-0,08 | 0,10 | --- |  |
| 5. | 2.808 | SPN.IV.7510.14.2018--- | 0,02 | RVI-0,02 | 0,02 | --- |  |
| 6. | 2.870 | KI1W/00040951/9 | 0,06 | PsV-0,06 | 0,09 | --- | --- |
| **Secemin** | | | | | | | |
| 1.. | 408/4 | KI1W/00042129/2 | 0,69 | ŁIV-0,20  RV-0,48  RVI-0,01 | 1,23 | --- | --- |
| 2. | 420/18 | KI1W/00042129/2 | 1,4477 | LsIV-0,1560  RIIIb-1,0527  S-RIIIb-0,2160  Wsr-0,0330 | 4,21 | --- | --- |
| 3. | 703 | KI1W/00042129/2 | 0,27 | ŁIV-0,07  N-0,19 | 0,27 | --- | --- |
| 4. | 807/6 | GKN.6821.1.9.2017.BS | 0,0743 | RV-0,0743 | 0,11 | --- | Mienie gromadzkie |
| 5. | 1101/8 | KI1W/00042129/2 | 0,2586 | RV-0,1950  RVI-0,0636 | 0,36 | --- | --- |
| 6. | 1109/2 | GKN.6821.1.9.2017.BS | 0,22 | RV-0,09  RVI-0,13 | 0,27 | --- | Mienie gromadzkie |
| 7. | 1136/6 | KI1W/00042129/2 | 0,11 | ŁIV-0,11 | 0,28 | --- | --- |
| 8. | 1273/3 | KI1W/00042129/2 | 0,1335 | RIVb-0,0502  S-RIVb-0,0833 | 0,27 | --- | --- |
| 9. | 1526/1 | KI1W/00042129/2 | 0,27 | RV-0,27 | 0,41 | --- | Działka o pow. 0,34 ha z czego 0,07 ha zajęte pod hydrofornie, a 0,27 ha do dzierżawy. |
| 10. | 1766/7 | KI1W/00042129/2 | 0,07 | RIIIa-0,04  RIIIb-0,03 | 0,22 | --- | --- |
| **Wola Wolica** | | | | | | | |
| 1. | 120 | GKN.6821.1.30.2017.BS | 22,53 | ŁIII-17,1  ŁIV-0,07  ŁV-2,07  ŁVI-0,78 | 63,91 | 500 zł | Mienie gromadzkie. Do dzierżawy pozostało 20,02 ha (63,91 sb). Część działki wydzierżawiona w formie bezprzetargowej dzierżawy na rzecz mieszkańców miejscowości Dąbie  (ŁIII - 2,51 ha). |
| **Zwlecza** | | | | | | | |
| 2. | 247 | GKG.IV-7228/A/XLI/33/91 | 0,51 | PsVI-0,51 | 0,51 | --- | --- |
| 3. | 344 | SPN.IV.7510.15.2018 | 0,19 | RVI-0,19 | 0,19 | --- |  |
| 4. | 347 | SPN.IV.7510.15.2018 | 0,37 | RV-0,05  RVI-0,32 | 0,40 | --- |  |
| 5. | 368 | GKN.6821.1.28.2017.BS | 0,16 | PsVI-0,16 | 0,16 | --- | Mienie gromadzkie |

**Objaśnienie:**

**Wysokość czynszu (cena wywoławcza) w stawkach bazowych** – 1 stawka bazowa warta jest 60 zł. Wartość stawki bazowej ustalana jest zarządzeniem Wójta Gminy Secemin nr 11/2018 z dnia 1 marca 2018 r. Gmina Secemin zastrzega sobie w przyszłości prawo zmiany wartości stawki bazowej. Do wysokości czynszu doliczona zostanie stawka podatku Vat, jeśli przepisy prawa tego wymagają. Wartość czynszu podana w skali roku.

**Mienie gromadzkie** – Starosta Włoszczowski uznał daną nieruchomość za mienie gromadzkie. Gmina Secemin wystąpiła (wystąpi) do Wojewody Świętokrzyskiego o wydanie decyzji komunalizacyjnej, stwierdzającej, że dana nieruchomość jest własnością Gminy Secemin.

Osoba zgłaszająca jakiekolwiek roszczenia do w/w działki/ek zobowiązana jest do poinformowania Urzędu Gminy Secemin   
(ul. Struga 2, 29-145 Secemin) o tym fakcie **do 18 stycznia 2019 r.** pod rygorem pominięcia roszczenia. W przypadku uznania roszczenia działka/i nie zostanie/ą wystawiona/e na przetarg w celu wydzierżawienia wynajęcia lub nie zostanie oddana   
w użyczenie.

Secemin, 27-12-2018 r

Wójt Gminy Secemin

Tadeusz Piekarski