

URZĄD GMINY SECEMIN UL. STRUGA 2, 29-145 SECEMIN

OBJAŚNIENIA DO DEKLARACJI O WYSOKOŚCI OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI nieruchomości w Seceminie, na których zamieszkują mieszkańcy

Formularz przeznaczony jest dla właścicieli nieruchomości w Gminie Secemin, na których zamieszkują mieszkańcy, do których ma zastosowanie art. 6c ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. z 2012 r. poz. 391)

Właścicielem nieruchomości w myśl ustawy jest także współwłaściciel, użytkownik wieczysty oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

A. Organem właściwym, do którego należy złożyć deklarację jest Wójt Gminy Secemin. Formularz można złożyć osobiście w Urzędzie Gminy Secemin w pokoju nr 5 przy ul. Struga 2 w Seceminie lub poprzez elektroniczną skrzynkę podawczą zamieszczoną w Biuletynie Informacji Publicznej

B. Zgodnie z art. 6m ustawy z 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć do właściwego organu deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w terminie 14 dni od dnia zamieszkania na danej nieruchomości pierwszego mieszkańca. W przypadku zmiany danych będących podstawą ustalenia wysokości należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właściciel nieruchomości jest obowiązany złożyć nową deklarację w terminie 14 dni od dnia nastąpienia zmiany. Zgodnie z art. 6o cytowanej ustawy w razie niezłożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi albo uzasadnionych wątpliwości co do danych zawartych w deklaracji właściwy organ określa, w drodze decyzji, wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, biorąc pod uwagę uzasadnione szacunki.

C. Wyjaśnienie pojęć:

Właściciel nieruchomości – w myśl Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, czyli właściciel nieruchomości wyodrębnionej prawnie i fizycznie, zwłaszcza poprzez urządzenie księgi wieczystej,

Współwłaściciel - nieruchomości, w tym współużytkownik wieczysty nieruchomości, zgodnie z definicją Kodeksu cywilnego i ustawy o księgach wieczystych i hipotece, gdy nieruchomość przysługuje niepodzielnie dwóm lub więcej osobom prawnym lub fizycznym;

Najemca - jest to podmiot (osoba) używająca lokal mieszkalny, użytkowy lub garaż na podstawie umowy najmu. Umowa taka jest zawierana najczęściej pomiędzy właścicielem mieszkania a podmiotem (osobą) używającą ten lokal lub garaż.

Zarządca – oznacza osobę prawną lub fizyczną powołaną do zarządzania nieruchomością, w tym zarządcy wspólnot mieszkaniowych, Administracja Mieszkań Komunalnych. Zarządcą nieruchomości nie są spółdzielnie mieszkaniowe – chyba, że wyodrębniono wszystkie lokale mieszkaniowe, a spółdzielnia została wybrana na zarządcę (w przeciwnym razie każdy właściciel mieszkania, najemca składa odrębnie deklarację)

Posiadacz – należy przez to rozumieć użytkownika, zastawnika, najemcę, dzierżawcę lokalu,

w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.);

Lokator – należy przez to rozumieć najemcę lokalu lub osobę używającą lokal na podstawie innego tytułu prawnego niż prawo własności.

W przypadku składania deklaracji przez pełnomocnika – należy dołączyć pełnomocnictwo na piśmie i złożyć z deklaracją w oryginale lub formie uwierzytelnionego odpisu wraz z uiszczoną opłatą skarbową w wysokości 17 zł.

E. W przypadku zabudowy letniskowo mieszkaniowej z uwagi na to, iż nie posiadają one nr domów należy podać obręb ewidencyjny oraz nr działki, na której usytuowany jest budynek.

F. Liczba osób zamieszkałych na nieruchomości - należy podać faktyczną ilość osób zamieszkującą daną nieruchomość, a nie ilość zameldowanych osób.

Przez zmieszane zbieranie odpadów należy rozumieć zbieranie odpadów komunalnych bez poddawania ich wcześniejszej segregacji na frakcje wymienione poniżej.

Przez selektywne zbieranie odpadów należy rozumieć zbieranie odpadów komunalnych obejmujące następujące frakcje odpadów: papieru i tektury, metalu, tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych, szkła bezbarwnego i kolorowego, odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, odpadów zielonych a także przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon.

W polu pt. miesięczna opłata za jednego mieszkańca – należy wybrać i wpisać określoną stawkę opłaty uzależnionej od rodzaju gromadzenia, zbierania odpadów przedstawioną poniżej:

7,50 zł - w przypadku nieprowadzenia selektywnej zbiórki odpadów (odpady niesegregowane, zmieszane)

5,50 zł - w przypadku prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów

Łączną kwotę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi obliczamy mnożąc liczbę osób zamieszkałych na nieruchomości x stawka opłaty.

Stawka opłaty (miesięczna opłata za jednego mieszkańca) jest to kwota uzależniona od zadeklarowanego rodzaju gromadzenia odpadów i wynosi:

- w przypadku zadeklarowania selektywnego zbierania odpadów – 5,50 zł od mieszkańca na miesiąc.

- w przypadku zadeklarowania zmieszanego (niesegregowanego) zbierania odpadów – 7,50 zł od mieszkańca na miesiąc.

Opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi należy wpłacać w kasie Urzędu Gminy w Seceminie lub przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy Koniecpol Oddział Secemin numer konta: 70 8276 1026 2102 0000 0303 0001 co miesiąc do ostatniego dnia danego miesiąca lub kwartalnie do ostatniego dnia danego kwartału z wyjątkiem IV kwartału, za który opłatę należy uiścić do 31 listopada. Pierwszą wpłatę należy uiścić do 31 lipca 2013 roku.

G. Przez kompostownik należy rozumieć specjalną skrzynię lub pojemnik służącą do kompostowania bioodpadów.

W przypadku zakreślenia wyboru selektywnej zbiórki odpadów lub gromadzeniu bioodpadów w kompostowniku – będzie ona podlegała bieżącej kontroli. W przypadku nie wywiązywania się z selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub braku kompostownika organ w drodze decyzji naliczy opłatę za odprowadzanie odpadów zmieszanych wraz z zaległymi odsetkami.

Właściciel nieruchomości zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach ma obowiązek wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki na odpady.

W celu uzyskania szczegółowych informacji prosimy o kontakt z:

Referatem Gospodarki Urzędu Gminy w Seceminie tel. 34 35 56 017 wew. 33

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

inż. Roman Marciniak