



## WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 23-11-2023

Znak: IR.II.746.29.2023

### OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 9q ust. 2 w związku z art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 1786 ze zm.) oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.),

### Wojewoda Świętokrzyski

zawiadamia, że na wniosek PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, adres do korespondencji: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Centralny, ul. Chodakowska 50, 03-816 Warszawa, z dnia 09.08.2023 r. (data wpływu do tut. organu 10.08.2023 r.), uzupełniony w dniu 08.09.2023 r., wydał w dniu 23.11.2023r. decyzję Nr XXXVIII/2023 w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na **budowie/przebudowie linii kolejowej nr 4 CMK od km 167+950 do km 172+125 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa Stacji Psary realizowanej w ramach projektu: Modernizacja Linii Kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa etap II”**, inwestycja zlokalizowana na nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

**Linie rozgraniczające teren inwestycji, obejmują nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:**

- obręb 0007 Kluczyce, jedn. ewid. 261305\_2 Secemin:  
1.298/4, 1.305/4, 1.308/4, 1.315/4, 1.324/1, 1.325/1, 1.329/4, 1.338/2, 1.344/2, 1.353/2, 1.544, 1.549, 1.558, 1.243/1, cz. 1.287/2, cz. 1.288/2, cz. 1.289/2, 1. 290/2, 1.290/3, 1.292/2, 1.292/4, 1.292/6, 1.293/2, 1.293/4, 1.293/6, 1.294/2, 1.294/4, 1.294/6, 1.295/2, 1.295/4, 1.295/6, 1.296/2, 1.296/4, 1.296/6, 1.297/2, 1.297/4, 1.297/6, 1.298/2, 1.298/6, 1.299/2, 1.299/4, 1.300/2, 1.300/4, 1.302/2, 1.302/4, 1.303/2, 1.303/4, 1.304/2, 1.304/4, 1.305/2, 1.306/2, 1.306/4, 1.308/2, 1.309/2, 1.309/4, 1.310/2, 1.310/4, 1.311/2, 1.311/4, 1.312/2, 1.312/4, 1.313/2, 1.313/4, 1.314/2, 1.314/4, 1.315/2, 1.316/2, 1.316/4, 1.318/2, 1.318/4, 1.322/2, 1.322/4, 1.323/1, 1.324/2, 1.326/1, 1.326/2, 1.327/2, 1.327/4, 1.328/2, 1.328/4, 1.329/2, 1.334/2, 1.335/2, 1.336/2, 1.337/2, 1.340/2, 1.341/2, 1.342/2, 1.343/2, 1.345/2, 1.346/2, 1.347/2, 1.348/2, 1.349/2, 1.351/2, 1.352/2, 1.354/2, 1.355/2, 1.356/2, 1.357/2, 1.358/2, 1.380/1, cz.1.381/2, cz. 1.382/2, 1.383/1, 1.384/1, 1.385/1, cz. 1.396/2, cz. 1.397/2, cz. 1.403/2, cz. 1.405/2, 1.405/4, cz. 1.406/2, cz. 1.406/4, cz. 1.407/2, 1.407/3, cz. 1.408/2, cz. 1.409/1, cz.1.410/1, cz. 1.412/2, cz. 1.414/2, cz.1.416/2, 1.548, 1.553, 1.300/5 (300/8, 300/9), 1.302/5 (302/8, 302/9), 1.303/8 (303/10, 303/11), 1.305/5 (305/8, 305/9), 1.308/9 (308/10, 308/11), 1.309/5 (309/8, 309/9), 1.310/5 (310/8, 310/9), 1.311/5 (311/8, 311/9), 1.312/5 (312/8, 312/9), 1.304/5 (304/8, 304/9), 1.306/5 (306/8, 306/9), 1.313/5 (313/8, 313/9), 1.314/5

(314/8, 314/9), 1.315/5 (315/8, 315/9), 1.316/5 (316/8, 316/9), 1.318/5 (318/8, 318/9), 1.557, cz. 411/1;

- obręb 0008 Krzepice, jedn. ewid. 261305\_2 Secemin:

cz. 394/1, cz. 403/1, cz. 407/1, cz. 411/1, cz. 415/1, cz. 419/1, cz. 423/1, cz. 428/1, cz. 432/1, cz. 436/1, cz. 440/1, cz. 445/1, 452/1, 455/1, 458/1, 461/1, cz. 465/1, cz. 468/1, cz. 470/1, cz.474/1, cz. 477/1, cz.481/1, cz.482/1, cz. 486/1, cz. 493/1, cz.496/1, cz. 502/1, cz. 505/1, cz. 508/1, cz. 512/1, cz.516/1, cz. 519/1, cz. 523/1, cz. 526/1, cz. 530/1, cz. 534/1, cz. 537/1, cz. 541/1, cz. 544/1, cz. 547/1, cz. 550/1, cz. 553/1, cz. 556/1, cz. 559/1, cz. 562/1, cz. 565/1, cz.568/1, cz. 571/1, cz. 577/1, cz. 578/1, cz. 579/1, 583/1, 586/1, cz. 589/1, cz. 612/1, cz. 621/1;

- obręb 0011 Psary Kolonia, jedn. ewid. 261305\_2 Secemin:

cz. 1.2/1, cz. 1.3/1, 1.10/1, 1.11/1, 1.29/1, 1.31/1, 1.33/1, 1.35/1, 1.37/1, 1.39/1, 1.41/1, 1.43/1, 1.45/1, 1.48/1, 1.51/1, 1.55/1, 1.57/1, cz. 1.59/1, cz. 1.61/1, cz.1.63/1, cz. 1.65/1, 1.65/3, cz. 1.67/1, cz. 1.69/1, cz. 1.71/1, cz. 1.73/1, cz. 1.78/1, cz. 1.80/4, cz. 1.80/7, cz. 1.80/10, cz. 1.85/1, cz.1.87/1, cz. 1.91/1, cz. 1.93/1, cz. 1.95/1, cz. 1.97/1, cz. 1.99/1, cz. 1.101/1, cz. 1.103/1, cz. 1.105/1, cz. 1.108/1, cz. 1.109/1, cz. 1.110/1, cz. 1.111/1, cz. 1.115/1, cz. 1.117/1, cz. 1.119/1, cz. 1.127/1, cz.1.27/6, cz. 1.129/1, cz. 1.131/1, 1.133/1, cz. 1.133/4, 1.135/1, 1.135/4, 1.138/1, 1.138/4, 1.140/1, 1.140/4, 1.142/1, 1.142/4, 1.144/1, 1.146/1, 1.148/1, 1.150/1, 1.153/1, 1.155/1, 1.157/1, 1.159/1, 1.161/1, 1.163/1, 1.165/1, 1.167/1, 1.169/1, 1.171/1, 1.172/1, 1.175/1, cz. 1.181/1, cz. 1.184/1, cz. 1.187/1, cz. 1.192/1, cz. 1.194/1, cz. 1.194/3, cz. 1.197/1, cz. 1.197/3, cz. 1.199/1, cz. 1.199/3, cz. 1.202/1, cz. 1.202/3, cz. 1.208/1, 1.208/3, cz. 1.211/2, 1.211/4, cz. 1.214/1, 1.214/3, 1.217/1, 1.217/3, cz. 1.218/1, cz. 1.220/1, 1.220/2, 1.220/3, cz. 1.224/1, 1.225/1, 1.225/3, cz. 1.226/1, 1.228/1, 1.228/3, 1.229/1, 1.229/3, 1.232/1, 1.232/3, cz. 1.233/1, 1.235/1, cz. 1.236/1, 1.239/1, cz. 1.240/1, 1.242/1, cz. 1.243/1, cz. 1.245/1, 1.246/1, cz. 1.247/1, 1.250/1, cz. 1.251/1, 1.252/1, cz. 1.253/1, cz. 1.254/1, cz. 1.255/1, cz. 1.258/1, cz. 1.259/1, cz. 1.261/1, cz. 1.263/1, cz. 1.265/1, cz. 1.269/1, cz. 1.272/1, cz. 1.275/1, cz. 1.278/1, cz. 1.282/1, cz. 1.284/1, cz. 1.286/1, cz. 1.288/1, cz. 1.290/1, cz. 1.292/1, cz. 1.294/1, cz. 1.299/1, cz. 1.300/1, cz. 1.305/1, cz. 1.307/1, cz. 1.309/1, cz. 1.311/1, cz. 1.314/1, cz. 1.316/1, cz. 1.318/1, cz. 1.322/1, cz. 1.323/1, cz. 1.324/1, cz. 1.326/1, cz. 1.328/1, cz. 1.330/1, cz. 1.330/8, cz. 1.333/1, cz. 1.333/4, cz. 1.335/1, cz. 1.335/5, cz. 1.337/1, cz. 1.337/4, cz. 1.339/1, cz. 1.339/4, cz. 1.341/1, cz. 1.341/4, cz. 1.343/1, cz. 1.343/4, cz. 1.345/1, cz. 1.345/4, cz. 1.346/1, cz. 2.869/1, 2.874/1, cz. 2.875/1, cz. 2.893/1, cz. 2.898/1, cz. 2.898/3, 1.244/1, 2.884 (884/1, 884/2), 1.230/1 (230/5, 230/6), 2.903 (903/1, 903/2, 903/3), 4/1 (4/6, 4/7, 4/8);

- obręb 0012 Psary Wieś, jedn. ewid. 261305\_2 Secemin:

1/2, 1/4, 1/8, 51/1, 52/1, 54/1, 56/2, 56/3, 58/2, 58/3, 60/2, 60/3, 62/2, 62/3, 64/2, 64/3, 66/2, 66/3, 68/2, 68/3,70/2, 70/3, 72/2, 72/3, 74/2, 74/3, 76/2, 76/3, 76/4, 80/2, 80/3, 80/4, 84/2, 84/3, 84/4, 86/2, 86/3, 86/6, 88/2, 88/3, 88/4, 90/2, 90/3, 90/4, 93/2, 93/4, cz. 93/6, 96/2, 96/4, cz.96/6, 98/2, 98/4, cz. 98/6, 100/2, 100/4, cz. 100/6, 102/2, 102/4, cz. 102/6, 104/2, 104/4, cz. 104/6, 106/2, 106/4, cz. 106/6, 108/2, 108/4, cz. 108/6, 110/2, 110/4, 110/6, 112/2, 112/4, 112/6, 115/2, 115/4, 115/6, 120/2, 120/4, 120/6, 122/2, 122/4, 122/6, 124/2, 124/4, 124/6, 126/2, 126/4, 126/6, 128/2, 128/4, 128/6, 130/2, 130/4, 130/6, 132/3, 132/5, 132/7, 134/4, 134/6, 134/8, 136/4, 136/6, 136/8, cz. 139/3, 139/5, cz. 139/7, cz. 141/2, 141/4, cz. 143/2, 143/4, cz. 145/2, 145/4, cz. 147/2, 147/4, cz. 149/2, 149/4, cz. 151/2, 151/4, 154/2, 154/4, 156/2, 156/4, 158/2, 158/4, 160/2, 160/4, 163/2, 163/4, 164/2, 164/4, 166/2, 166/4, 168/2, 168/3, 170/2, 170/4, 172/2, 172/4, 174/2, 174/4, 176/2, 176/3, 177/2, 177/3, 179/1, 180/1, 181/2, 181/4, 183/2, 183/4, 185/2, 185/4, 186/2, 186/3, 190/2, 190/4, 192/2, 192/4, 194/2, 194/4, 196/2, 198/2, 198/4, 200/2, 200/3, 202/2, 202/4, 204/2, 204/4, 211/2, 211/4, 212/2, 212/4, 214/2, 214/4, 216/2, 216/3, 218/2, 218/3, 218/5, cz. 222/2, 222/4, cz. 224/2, 224/4, cz. 228/2, 228/4, cz. 230/2, 230/4, cz. 233/2, 233/4, cz. 235/2, 235/4, cz. 237/2, 237/4, cz. 239/2, 239/4, cz. 241/2, 241/4, cz. 243/2, 243/4, 731/1, 739/2, 739/4, cz. 739/6, 769, 770, 771,

772, 773, 774, 96/5 (96/8, 96/9), 100/5 (100/8, 100/9), 104/5 (104/8, 104/9), 102/5 (102/8, 102/9), 120/5 (120/8, 120/9), 106/5 (106/8, 106/9), 136/7 (136/11, 136/12), 108/5 (108/8, 108/9), 110/5 (110/8, 110/9), 112/5 (112/8, 112/9), 115/5 (115/8, 115/9), 130/5 (130/10, 130/11), 64/4 (64/5, 64/6), 70/4 (70/5, 70/6), 72/4 (72/5, 72/6), 74/4 (74/5, 74/6), 132/6 (132/10, 132/11), 141/5 (141/10, 141/11), 134/7 (134/11, 134/12), 143/5 (143/10, 143/11), 145/5 (145/10, 145/11), 147/5 (147/8, 147/9), 52/2 (52/3, 52/4), 54/2 (54/3, 54/4), 56/4 (56/5, 56/6), 58/4 (58/5, 58/6), 60/4 (60/5, 60/6), 62/4 (62/5, 62/6), 93/5 (93/8, 93/9), 66/4 (66/5, 66/6), 68/4 (68/5, 68/6), 739/5 (739/8, 739/9), 76/5 (76/6, 76/7), 80/7 (80/8, 80/9), 84/5 (84/6, 84/7), 86/7 (86/8, 86/9), 88/5 (88/6, 88/7), 90/5 (90/6, 90/7), 98/5 (98/8, 98/9), 152 (152/1, 152/2, 152/3), 139/6;

- obręb 0017 Wola Wolica, jedn. ewid. 261305\_2 Secemin:  
cz. 580/2, cz. 822/2.

*Wyjaśnia się, że dla nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer przed podziałem, w nawiasie numer po podziale. Ponadto numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren, zostały oznaczone pogrubioną czcionką. Oznaczeniem „cz.” wyróżniono działki przeznaczone pod inwestycję w części, niepodlegające podziałowi geodezyjnemu nieruchomości.*

**Teren zajęty w ramach ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej obejmującej nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów nr:**

- obręb 0007 Kluczyce, jedn. ewid. 261305\_2 Secemin:  
1.294/7, 1.292/5, 1.292/7, 1.293/7, 1.290/4\*).

*Wyjaśnia się, że symbolem \*) oznaczono działki drogowe, wskazane do nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji ze względu na konieczność przejścia przez tereny dróg publicznych.*

Linia rozgraniczająca teren inwestycji określona została linią przerywaną koloru fioletowego na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500 (przyjętej do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie, Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublinie), stanowiącej załącznik nr 1 do decyzji.

Decyzja o ustaleniu linii kolejowej rozstrzyga w szczególności: o wymaganiach dotyczących określenia linii rozgraniczających teren, warunkach technicznych realizacji inwestycji, warunkach wynikających z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa, wymaganiach dotyczących ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich, zatwierdzeniu podziału nieruchomości.

Nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren staną się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym PLK S.A.

Zgodnie z art. 9y ust. 2, 3e pkt 1 oraz 3f - ustawy o transporcie kolejowym w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 28 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

W sprawie wydania nieruchomości należy kontaktować się z przedstawicielem PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, Panem Karolem Pyszyńskim, numer tel. 606 852 935.

W przypadku, gdy decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, wysokość odszkodowania przysługującego dotychczasowemu właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu zamieszkałemu w tym budynku albo lokalu powiększa się o kwotę 10 000 zł w odniesieniu do tej nieruchomości.

Strony z decyzją mogą zapoznać się w Wydziale Infrastruktury i Rozwoju Świętokrzyskiego Urzędu Wojewódzkiego w Kielcach, al. IX Wieków Kielc 3, budynek A, po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem 41-342-17-93, od poniedziałku do piątku w godzinach: 7:30 ÷ 15:30.

Jednocześnie wyjaśnia się, że w myśl art. 49 kpa po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia obwieszczenia o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, zawiadomienie o wydaniu decyzji uważa się za doręczone.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

**Zapoznanie z treścią tej decyzji nie jest obowiązkowe.**

Stronami są osoby legitymujące się tytułem prawnym do nieruchomości będących przedmiotem postępowania.

z up. Wojewody Świętokrzyskiego  
Magdalena Boszczyk  
Z-ca Dyrektora  
Wydział Infrastruktury i Rozwoju  
*/Dokument podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym/*

Data wywieszenia obwieszczenia.....