

Mieszkańcy
Sołectw
Dąbie, Kuczków,
Wola Kuczkowska

URZĄD GMINY SECEMIN
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. dn. 27. 08. 2019

L. dz. PP. 5504. 2019

Ileść zał Podpis.....

B. Kuczkowski
2019-08-23
B. Kuczkowski

Rada Gminy Secemin
Przewodniczący Rady Gminy Secemin
Bogdan Wasik
~~Wójt Gminy Secemin~~
~~Tadeusz Piekarski~~

Dot: protestu przeciw

**PRZEKSZTAŁCENIU DZIAŁEK ROLNYCH NA DZIAŁKI
ZAGRODOWE LUB PRZEMYSŁOWE I BUDOWIE OBIEKTÓW:
HODOWLI ZWIERZĄT, PRZETWÓRSTWA MLECZNEGO, UBOJNI,
PRODUKCJI BIONAWOZÓW, SPALARNI, SKŁADOWISK ODPADÓW
ITP.
WE WSI KUCZKÓW**

Mieszkańcy sołectw Dąbie, Kuczków, Wola Kuczkowska nie zgadzają się na przekształcenie gruntów po byłym PGR w Kuczkowie (w 2008r była to działka nr 1.69/2 obszar ew. Kuczków o pow.83.16 ha) na działki przemysłowe lub zagrodowe i sprzeciwiają się budowie obiektów:

hodowli zwierząt, przetwórstwa mlecznego, ubojni, produkcji bionawozów, spalarni odpadów itp.
będzie to dla nas bardzo uciążliwe sąsiedztwo.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z 2006r część 3.77ha granicząca z placem kościelnym nie jest przeznaczona do hodowli:

Rozdział I § 2 p2: kategoria gruntów
pp 15 tereny obsługi produkcji gospodarstw rolnych,
hodowlanych, ogrodniczych, leśnych i rybackich

Rozdział III § 21 p1: teren obsługi gospodarstwa rolnego, obiekty dawnego PGR

Załączniki PLAN 3 RYSUNEK 1 SEKCJA 5
PLAN 3 RYSUNEK 2J

Obszar ok. 17 ha (działki nr 1.69/3 - 8) znajdujące się pod lasem nie spełniają warunków pod zabudowę zagrodową

Rozdział III § 21 p7 pp10 brak uzbrojenia terenu.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Terenu przegłosowanym przez Radę Gminy 6.8.2019r stworzono w pobliżu terenów po dawnym PGR działki letniskowe i pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne zachęcając tym małych inwestorów do inwestowania w agroturystykę i rekreację, a to jest zgodne ze Strategią Rozwoju Gminy Secemin 2014-2020:

TABELA 1 priorytet 1 województwa

Część 2 p2.2 mocne strony Gminy i czynniki rozwoju

ale wyklucza to półprzemysłową tzn. zagrodową (60 DPJ) lub przemysłową (ponad 60 DPJ) hodowlę w pobliżu.

Ułatwienie budowy obiektów zagrodowych lub przemysłowych hodowli zwierząt poprzez przekształcenie w/w gruntów na działki zagrodowe lub przemysłowe jest sprzeczne ze Strategią Rozwoju Gminy Secemin 2014-2020:

Część 2 p2.2 Tabela 40 w której mowa o walorach przyrodniczych i turystycznych Gminy w tym naszych sołectw

Chlewnia na 430 tuczników, kurnik na 15000 kurczaków odstraszy każdego inwestora, który chciałby zainwestować w agroturystykę.

Deklaracje i dążenia właścicieli do utworzenia działek przemysłowych lub zagrodowych na gruntach 3.77 ha przy placu kościelnym oraz ok. 17 ha pod lasem i dokonany podział tych gruntów na wiele działek może skutkować budową dużej przemysłowej hodowli zwierząt.

Duże hodowle zwierząt w pobliżu siedlisk ludzkich i leśnych obszarów chronionych (Europejski Program Ochrony Obszarów Między Górną Nidą I Górną Pilicą) stanowią ogromne zagrożenie dla zdrowia mieszkańców i ekosystemu.

Ujęcie wody dla kilku miejscowości (wybudowane z funduszy unijnych) jest odległe od w/w działek 500 i 1200m, a przy złożach wody z połowiczną izolacją od powierzchni (Program Ochrony Środowiska Gminy Secemin 2018-2024 rozdział 5.4 gospodarka wodna), wody podziemne będą zanieczyszczone, co miało już miejsce.

Odór, mikrocząsteczki odchodów i piór unoszące się w powietrzu, związki azotu spowodują dużą zachorowalność na choroby płuc, przewodu pokarmowego, skóry, depresję i inne.

Ekosystem będzie naruszony przez plagi much, myszy, szczurów i przenawożenie azotem.

Kurniki, chlewnie itp. nie dadzą pracy tutejszym mieszkańcom bo ludność się starzeje, a młodzież odchodzi od rolnictwa, ale zatrzymają zmiany w wyglądzie wsi jakie zachodzą od momentu gdy zaczęli kupować opuszczone domy mieszkańcy miast w celu rekreacji, a zmiany jakie dotychczas zaszły są bardzo pozytywne i ściągają nowych inwestorów.

Nieruchomości rekreacyjno-letniskowe w okolicy dużych chlewni, kurników i obór całkowicie tracą wartość użytkową i handlową.

Będzie dodatkową wielką krzywdą dla mieszkańców, gdy się pojawią chlewnie, kurniki itp. w pobliżu, gdyż ich domy i działki tracą na wartości i będą nie do sprzedania.

Dotyczy to również sąsiednich miejscowości np. Przyłęka.

Dodatkowo zacznie spadać zaludnienie bo ludzie będą uciekać od smrodu i zaczną szukać gdzie indziej lepszych warunków bytowych.

Wybudowanie dużych obiektów hodowli zwierząt w pobliżu kościoła (wpisany do Krajowego Rejestru Zabytków) jest nie do przyjęcia dla parafian.

Żądamy zachowania stanu obecnego naszej okolicy.

Prosimy o ustosunkowanie się do naszych postulatów i pisemną odpowiedź przekazać na ręce pani

Z poważaniem

Mieszkańcy
Sołectw Dąbie, Kuczków, Wola Kuczkowska

Załączniki :

Listy z podpisami protestujących

Do wiadomości;

Wojewoda Świętokrzyski
Starosta Włoszczowski
Rada Powiatu Włoszczowskiego
Rada Gminy Secemin