

**UCHWAŁA NR XIV/118/19  
RADY GMINY SECEMIN**

**z dnia 30 grudnia 2019 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Secemin niezabudowanej działki, położonej w obrębie geodezyjnym 13 - Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 452/5.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), oraz § 5, § 6 pkt 4, § 7 ust. 1, § 8 ust. 1 zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin, stanowiącymi załącznik do uchwały Nr XXX/206/18 Rady Gminy Secemin z dnia 28 lutego 2018 r. roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Secemin (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2018 r. poz. 968)

**Rada Gminy Secemin  
uchwała:**

- §1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Secemin nieruchomości gruntowej niezabudowanej o projektowanej powierzchni 1,6812 ha, położonej w obrębie geodezyjnym 13 – Secemin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 452/5. Przedmiotowa działka powstała na skutek dokonania podziału działki 452/3 o pow. 2,23 ha, dla której dokumentem potwierdzającym prawo własności jest księga wieczysta nr K11W00041684/3, prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włoszczowie.
- §2.** Nabycie nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi za cenę ustaloną w toku negocjacji prowadzonych z właścicielem przedmiotowej nieruchomości, lecz za cenę nie wyższą niż wskazana w operacie szacunkowym sporządzonym na potrzeby przeprowadzenia transakcji umowy sprzedaży.
- §3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.
- §4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*mgr Bogdan Wasik*

### **UZASADNIENIE**

Zakup działki nr 452/5 położonej w obrębie geodezyjnym 13 – Secemin, przyczyni się do poprawy infrastruktury sportowej w Gminie Secemin, ponieważ w tym miejscu planowane jest utworzenie stadionu sportowego wraz ze strefą aktywnego wypoczynku dla mieszkańców Gminy Secemin. Cena zakupu przedmiotowej nieruchomości została ustalona na podstawie operatu szacunkowego, a jej końcowa wartość zostanie ustalona w wyniku negocjacji prowadzonych przez Wójta Gminy Secemin, a właścicielem działki.

W wyżej opisanym stanie faktycznym i prawnym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

*mgr Bogdan Wasik*