

**Uchwała Nr ...../...../2015**

**Rady Gminy Secemin**

**z dnia ..... 2015 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, ze zmianami z 2015 r. poz. 443, 774, 1265 i 1434) oraz w związku z uchwałą nr XIV/72/12 Rady Gminy Secemin z dnia 24 lutego 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin, Rada Gminy Secemin uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin”, zwane dalej „Studium”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały - stanowiącymi jej integralną część - są:

- 1) Część tekstowa Studium - Załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) Część graficzna Studium - sporządzona na mapie topograficznej w skali 1 : 10 000 - obejmująca:
  - a) Załącznik nr 2.1. do uchwały - Rysunek nr 1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego,
  - b) Załącznik nr 2.2. do uchwały - Rysunek nr 2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Niniejsza uchwała obowiązuje w granicach administracyjnych Gminy Secemin.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Secemin.

§ 5. Traci moc Uchwała 7/II/02 Rady Gminy Secemin z dnia 13 grudnia 2002r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Secemin.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr ...../...../2015 Rady Gminy Secemin z dnia ..... 2015 r.  
w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Secemin”.

W związku z dezaktualizacją Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Secemin uchwalonego uchwałą Nr 7/II/02 Rady Gminy Secemin z dnia 13 grudnia 2002r. - wynikającą głównie ze zmiany przepisów dotyczących ochrony środowiska oraz planowania i zagospodarowania przestrzennego - a także w związku ze złożonymi wnioskami o zmianę ww. Studium oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy Secemin uchwałą XIV/72/12 z dnia 24 lutego 2012 r. przystąpiła do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin, obejmującej obszar całej gminy.

Prace dotyczące sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Secemin, zwanego dalej „Studium”, prowadzone były w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).

W dniach od **27.03.2013r. do 31.05.2015r.** na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Secemin wywieszono obwieszczenie Wójta Gminy Secemin o przystąpieniu do sporządzania Studium, określające formę, miejsce i termin składania wniosków do Studium, oraz o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej Studium, określające formę, miejsce i termin składania wniosków do prognozy oddziaływania na środowisko. Ponadto dnia **28.03.2013 r.** ukazało się ogłoszenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej i dnia **28.03.2013r.** w prasie lokalnej.

O podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania Studium, wraz z prośbą o składanie wniosków wystąpiono na piśmie do instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu studium w dniu **26.03.2013 r.**

We wskazanym terminie wpłynęło 25 wniosków od osób fizycznych i prawnych oraz wnioski od instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu studium.

Wójt Gminy Secemin, zgodnie z art. 11 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpił do sporządzania projektu Studium rozpatrując ww. wnioski.

W dniu **29.09.2014 r.** Wójt Gminy Secemin wydał oświadczenie, że w związku z ukazaniem się ogłoszenia/obwieszczenia o przystąpieniu do przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dotyczącej Studium w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek ani uwaga do prognozy oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Secemin w dniu **26.03.2013 r.** wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach i w dniu **26.03.2013 r.** do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włoszczowie o określenie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Secemin, zgodnie z art. 11 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sporządził projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W dniu **04 grudnia 2013 r.** projekt Studium uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

W dniu **27.01.2014 r.** udostępniono projekt Studium organom administracji rządowej i samorządowej oraz innym instytucjom i organom, celem jego uzgodnienia i uzyskania opinii - zgodnie z art. 11 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Secemin wprowadził, zgodnie z art. 11 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stosowne zmiany do projektu Studium wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień.

Zgodnie z art. 11 pkt 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zgodnie z art. 39 ust. 1, art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w dniach od **18 lipca 2014 r. do 18 sierpnia 2014 r.**, projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie Studium rozwiązaniami odbyła się w dniu **11 sierpnia 2014 r.**

W ustawowym terminie, tj. do **dnia 8 września 2014 r.**, wniesiono 18 uwag do projektu Studium. W całości uwzględnionych przez Wójta Gminy Secemin zostało 10 uwag. W dniu **29.09.2014 r.** Wójt Gminy Secemin wydał oświadczenie, że w związku z wyznaczonym terminem w ogłoszeniu/obwieszczeniu o wyłożeniu projektu Studium do publicznego wglądu nie wpłynęła żadna uwaga w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z wprowadzeniem zmian do projektu Studium, wynikających z rozpatrzenia uwag oraz aktualizacji dokumentu w związku z uchwaleniem przez Sejmik Województwa Świętokrzyskiego *Zmiany Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego*, projekt Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został w niezbędnym zakresie ponownie udostępniony do uzgodnienia i zaopiniowania, a następnie ponownie wyłożony do publicznego wglądu w dniach **od 27 lipca 2015 r. do 24 sierpnia 2015 r.** Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie Studium rozwiązaniami odbyła się w dniu **17 sierpnia 2015 r.**

W ustawowym terminie, tj. do dnia **15 września 2015 r.**, wniesiono 10 uwag do projektu Studium. W całości uwzględnionych przez Wójta Gminy Secemin zostały 2 uwagi. W dniu **21.09.2015 r.** Wójt Gminy Secemin wydał oświadczenie, że w związku z wyznaczonym terminem w ogłoszeniu/obwieszczeniu o ponownym wyłożeniu projektu Studium do publicznego wglądu nie wpłynęła żadna uwaga w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Secemin zgodnie z art. 11 pkt 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawił Radzie Gminy Secemin projekt uchwały wraz z załącznikami w celu uchwalenia.