



Gmina Secemin
ul. Struga 2
29-145 Secemin
Tel. 34/ 3556017, Fax 34/ 3906860
RG.7021.1.18.2023 MK

Gmina Secemin
ul. Secemin 2, 29-145 Secemin
tel/fax +48 34 355 60 17, e-mail: gmina@secemin.pl
NIP 6561919620, REGON 151398994

Secemin, 22.09.2023 r.

Pełnomocnik:

BIO-PROJEKT

Biuro Projektowo-Usługowe s.c.

ul. Katowicka 55 pok. 2.5

45-061 Opole

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej

W odpowiedzi na wniosek z dnia 15.09.2023 r (data wpływu 19.09.2023 r.-PP.6771.2023) podajemy warunki przyłączenia do projektowanej sieci wodociągowej na d. nr 118/2, 119/2, 131, 126/1, 128/1, obręb Żeliszawicki w Żeliszawickach na terenie firmy H+H Polska sp. z o.o.

I. Warunki ogólne.

1. Przeznaczenie i sposób wykorzystania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci wodociągowej:
- połączenie z istniejącą siecią wodociągową Ø 100 położoną na działce nr 118/2 obręb Żeliszawicki.

II. Warunki wykonania sieci wodociągowej.

1. Miejsce włączenia: istniejąca sieć wodociągowa Ø 100 mm wykonana z rur PCV oznaczona kolorem niebieskim na szkicu sytuacyjnym zlokalizowana w pasie drogowym na działce 118/2 obręb Żeliszawicki w miejscowości Żeliszawicki z projektowaną siecią wodociągową Ø 125 mm wykonaną z rur PCV oznaczoną kolorem niebieskim na szkicu sytuacyjnym jako w110 zlokalizowaną w działce 118/2 obręb Żeliszawicki, w miejscowości Żeliszawicki, gm. Secemin.
2. Włączenie do sieci dokonać za pomocą trójnika żeliwnego sferoidalnego lub PE.
3. Za włączeniem zaprojektować zasuwę odcinającą oraz studnię wodomierzową.
4. Pomiar zużycia wody wodomierzem sprzężonym (średnica wg. Obliczeń) umieszczonym w studni wodomierzowej. Przed i za wodomierzem zaprojektować zawory odcinające. Za zestawem wodomierzowym zaprojektować i zamontować zawór zwrotny antyskażeniowy zgodnie z obowiązującą normą.
5. Studzienka, w której jest zainstalowany zestaw wodomierza głównego powinna mieć zabezpieczenie przed napływem wód gruntowych i opadowych, zagłębienie do wyczerpania wody oraz wentylację.
6. Studzienka wodomierzowa powinna być wykonana z materiału trwałego gwarantującego całkowitą szczelność (np. z betonu klasy min. C35/45 lub tworzywa sztucznego) o min. Średnicy DN 1000 mm, mieć stopnie lub kłamry do schodzenia oraz otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6 m w świetle, zaopatrzony w dwie pokrywy, z których wierzchnia powinna być dostosowana do przewidywanego obciążenia ruchem pieszym lub kołowym (studnia wodomierzowa powinna być tak wykonana aby zmieścić cały zestaw wodomierzowy w poziomie bez zmiany trasy poszczególnych armatury).
7. Właz studzienny wyregulować odpowiednio do poziomu terenu i zamontować w sposób umożliwiający prawidłowe prowadzenie czynności eksploatacyjnych, w tym w szczególności wsobodny dostęp do armatury, a także wykluczający przedostawanie się do ich wnętrza zanieczyszczeń takich jak wody opadowe, roztopowe, grunt, itp.
8. Właz studzienny należy dobierać w zależności od przewidywanego obciążenia związanego z usytuowaniem studzienki.
9. Budowę sieci wodociągowej wykonać z materiałów: PE 100 SDR 11 PN 16.

10. W przypadku zaprojektowania sieci wodociągowej w technologii przewiertu sterowanego należy zaprojektować sieć z rur wzmocnionych PEHD RC. W przypadku wystąpienia w dokumentacji geologicznej gruntu innego niż margiel na poziomie posadowienia rurociągu należy zaprojektować sieć z rur wzmocnionych PEHD RC SDR 17, w przypadku występowania w dokumentacji geologicznej skały miękkiej margla na poziomie posadowienia rurociągu należy zaprojektować sieć z rur wzmocnionych PEHD RC SDR 11, średnica według obliczeń.
11. Połączenie rur i kształtek z PE przez zgrzewanie elektrooporowe i doczołowe oraz przy zastosowaniu kształtek przejściowych kołnierзовych.
12. Hydranty ppoż. nadziemne lub podziemne. W przypadku hydrantów nadziemnych na sieci (w tym na końcu trasy) DN 80 mm, cokół i kolumna z żeliwa sferoidalnego, wrzeciono i zespół ze stali nierdzewnej, z podwójnym zamknięciem grzybkowym lub kulowym.
13. Sieć wodociągową układać na średniej głębokości 1,60 m – 1,80 m. Dopuszcza się mniejszą głębokość układania sieci wodociągowej, jednak nie mniejszą niż głębokość stref przemarzania gruntu w Polsce (II strefa – 1,00 m). Przy przykryciu mniejszej od strefy przemarzania konieczne jest ocieplanie przewodu materiałem termoizolacyjnym i zabezpieczenie przed zawilgoceniem oraz uszkodzeniem mechanicznym izolacji.
14. Sieć wodociągową układać na podsypce piaskowej o grubości 0,15-0,20 m oraz obsypać piaskiem do wysokości 20 cm ponad wierzch rury z podbiciem rur z obu stron piaskiem do wysokości 20 cm ponad wierzch rury z podbiciem rur z obu stron piaskiem i zagęszczeniem. Dalszą zasypkę wykopu należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta rur, a w przypadku ich braku, zgodnie z normą PN-B-10725:1997.
15. Wykonać odwodnienie wykopu w przypadku wystąpienia wód gruntowych i zalewania dna.
16. Przejścia poprzeczne przez przeszkody terenowe tj. drogę wykonać w rurze ochronnej.
17. Na wysokości 30 cm od wierzchu rury ułożyć taśmą ostrzegawczą koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową a jej końcówki połączyć ze skrzynką uliczną zasuwy.
18. Zasuwy odcinające na sieci wodociągowej zaprojektować jako klinowe z żeliwa sferoidalnego, z miękkim uszczelnieniem, przeznaczone do instalacji wodnych. Obudowy zasuwy teleskopowe, skrzynki uliczne żeliwne.
19. Skrzynki uliczne do zasuwy wyregulować odpowiednio do poziomu terenu i zamontować w sposób umożliwiający prawidłowe prowadzenie czynności eksploatacyjnych, w przypadku lokalizacji skrzynek ulicznych do zasuw w terenie nieutwardzonym zabezpieczyć je płytami z betonu.
20. Armaturę żeliwną tj. trójnik, kolana stopowe, króćce, zwężki itp. zaprojektować jako kołnierzowe wszystkich połączeń należy stosować śruby, podkładki i nakrętki ze stali nierdzewnej.
21. Nowo wykonana sieć wodociągowa podlega próbie szczelności i dezynfekcji.
22. Uzbrojenie na sieci musi być na trwale oznakowane w terenie za pomocą tabliczek przytwierdzonych do ogrodzenia lub oznaczonych na słupach betonowych zgodnie z PN-B-09700

III. Warunki formalno – prawne

1. Uzyskać zgodę na prowadzenie robót od właścicieli lub zarządców działek na trasie sieci wodociągowej.
2. W przypadku, gdy Inwestor dokonuje zgłoszenia budowy o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020.1333 t.j.) do akceptacji należy przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu uwzględniający warunki przyłączenia do sieci wydane przez Gminę Secemin.
3. W przypadku, gdy Inwestor uzyskuje pozwolenie na budowę obiektu, do akceptacji należy przedstawić projekt zagospodarowania działki lub terenu uwzględniający warunki przyłączenia do sieci wydane przez Gminę Secemin..
4. Realizacja budowy odbywa się na koszt Inwestora.
5. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej przez którą ma przebiegać sieć wodociągowa. Podmiot ubiegający się o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej winien we własnym zakresie uregulować możliwość korzystania z nieruchomości (na prowadzenie prac budowlanych i lokalizację wodociągu na terenach nie będących własnością Inwestora należy uzyskać zgodę właścicieli tych terenów).
6. Odbiór techniczny sieci wodociągowej przez Gminę Secemin dokonany zostanie przed zasypaniem na podstawie zgłoszenia przez Inwestora po zakończeniu robót budowlano – montażowych, wykonanych na podstawie uprzednio wydanych warunków i planu sytuacyjnego/ projektu zagospodarowania działki lub terenu.
7. Protokół końcowy stanowi potwierdzenie prawidłowości wykonania sieci wodociągowej.
8. Sieć wodociągowa podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po jej wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wykonuje się przed zakryciem sieci wodociągowej.

9. Wykonane sieci po dokonanych odbiorze technicznym pozostają własnością Inwestora.

Warunki przyłączenia do sieci są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

WÓJT
GMINY SECEMIN

Tadeusz Plekarski

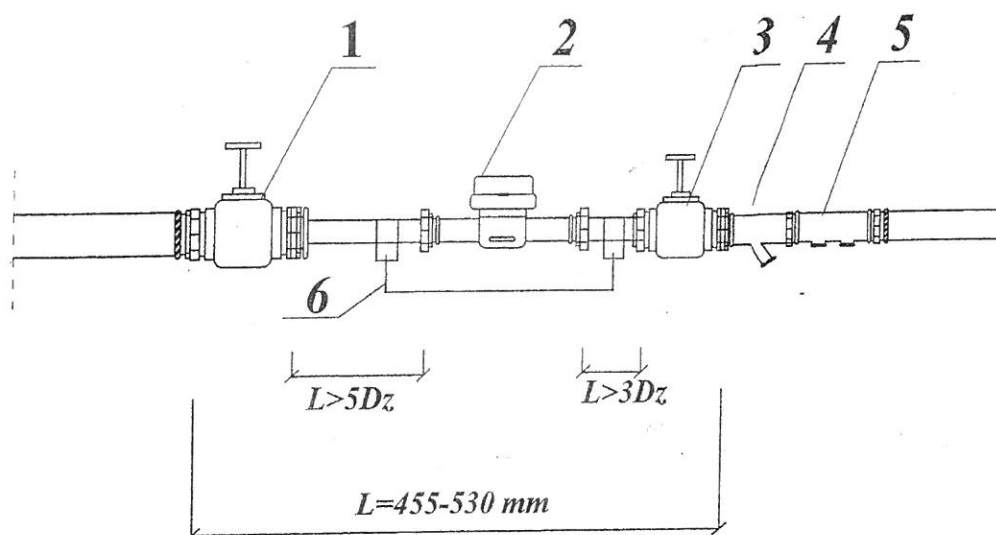
Załączniki:

1. Schemat zabudowy wodomierza.
2. Plan zabudowy, określający usytuowanie projektowanej rozbudowy sieci wodociągowej w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

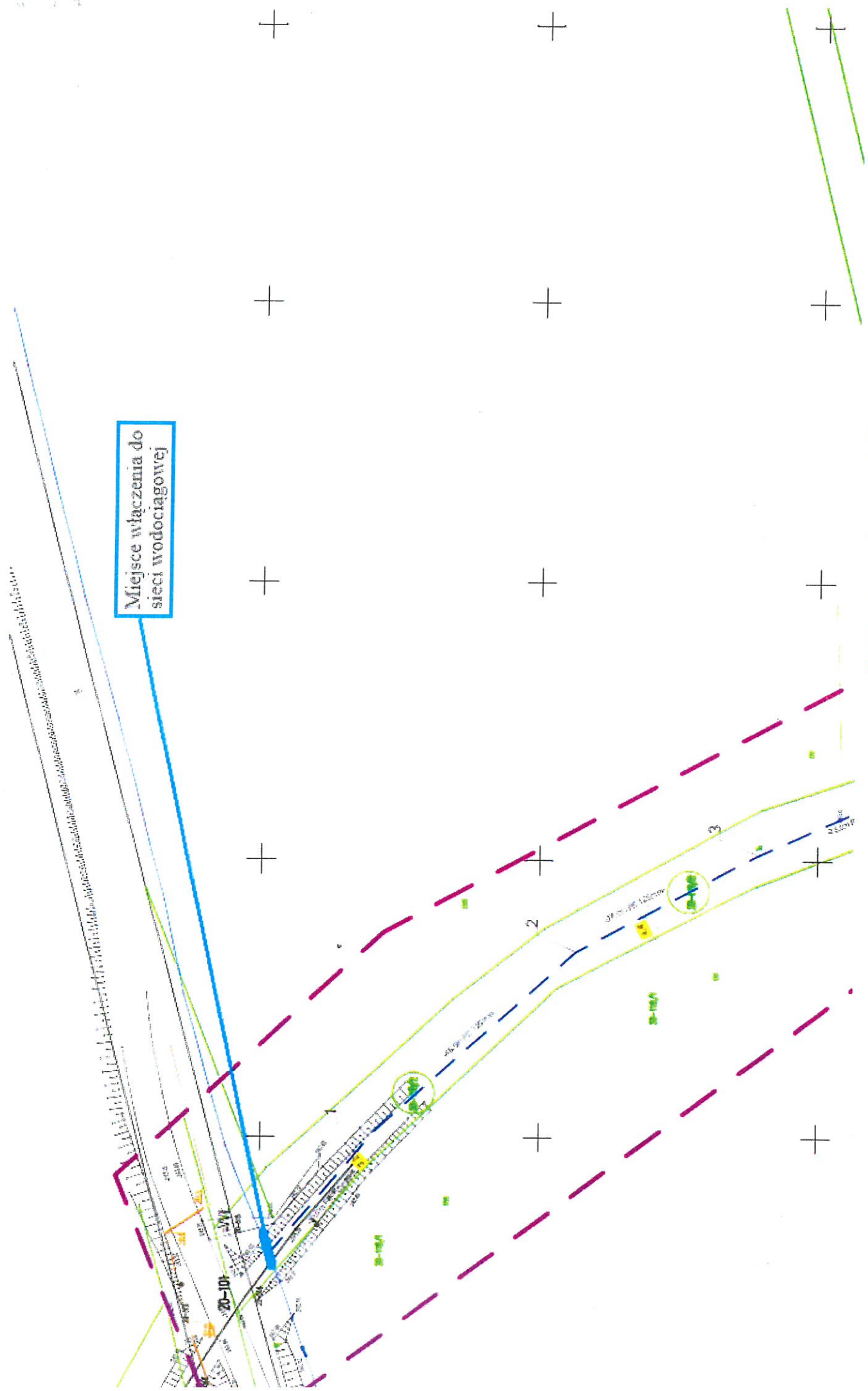
Otrzymują:

1. Adresat
 2. a/a
-

SCHEMAT ZABUDOWY WODOMIERZA



- 1 - ZAWÓR PRZELOTOWY GRZYBKOWY
- 2 - WODOMIERZ SKRZYDEŁKOWY JS-4,0
- 3 - ZAWÓR PRZELOTOWY GRZYBKOWY
- 4 - FILTR SKOŚNY
- 5 - ZAWÓR ANTYSKAŻENIOWY EA25I
- 6 - KONSOLA DO MONTAŻU WODOMIERZA



Miejsce włączenia do
sieci wodociągowej

Załącznik nr 1. Szkic sytuacyjny określający usytuowanie przyłączy w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.