

NB.7356/3/2021

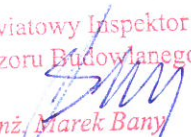
Właściciele, Zarządcy, Użytkownicy

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rykach mając na uwadze możliwość wystąpienia w sezonie grzewczym potencjalnego zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, wynikającego ze złego stanu technicznego urządzeń grzewczych, przewodów kominowych spalinowych i wentylacyjnych, przypomina o obowiązkach ciężących na właścicielach, zarządcach i użytkownikach obiektów budowlanych związanych z utrzymaniem obiektów budowlanych, o których mowa w art. 61, 62 i 70 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku –Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r.,poz. 1133, z późniejszymi zmianami.).

Obiekty budowlane należy poddawać obowiązkowym, co najmniej raz w roku, okresowym kontrolom, które obejmują w szczególności sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowych i przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) oraz usunięcia nieprawidłowości, które mogłyby spowodować zagrożenie zatrucia gazem, wybuchu gazu, pożaru lub porażenia prądem elektrycznym.

Jednocześnie Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rykach w związku ze zbliżającym się okresem zimowym, co wiąże się z możliwością wystąpienia znacznych opadów śniegu, przypomina o obowiązku właścicieli, zarządców i użytkowników podjęcia działań zmierzających do wyeliminowania zagrożenia katastrofami budowlanymi, które mogą być spowodowane zaleganiem śniegu i lodu na dachach użytkowanych obiektów, czego konsekwencją byłoby wystąpienie zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska.

Powyższe obowiązki wynikają również z Rozporządzenia Porządkowego nr 1 z dnia 29 stycznia 2006 r. Wojewody Lubelskiego w sprawie nałożenia obowiązku usuwania śniegu i lodu.

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego

inż. Marek Bany

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Ryki
2. Burmistrz Miasta Dęblin
3. Wójt Gminy Kłoczew
4. Wójt Gminy Ułęż
5. Wójt Gminy Nowodwór
6. Wójt Gminy Stężycza
7. PGKIM w Rykach Sp.z.o.o.
8. MZGK Dęblin Sp. z.o.o.
9. Spółdzielnia Mieszkaniowa, 08-500 Ryki, ul. K. Wojtyły 3
10. Spółdzielnia Mieszkaniowa, 08-530 Dęblin, ul. Staszica 15
11. A/a.