

**PKP S.A. ODDZIAŁ GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI WE WROCŁAWIU
UL. JOANNITÓW 13, 50-525 WROCŁAW
OGŁASZA PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY NA ZBYCIE:**

prawa własności lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w Strzegomiu przy ulicy Jeleniogórskiej 18, województwo dolnośląskie, o powierzchni użytkowej 19,30 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 11,07 m² oraz udziałem wynoszącym 1293/10000 w częściach wspólnych budynków oraz w prawie własności gruntu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 3, obręb 0005, Grabina Pd Nr 5 o powierzchni 0,0634 ha

Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową: EU = 278,56 kWh/(m²-rok), na energię końcową: EK = 622,26kWh/(m²-rok), na nieodnawialną energię pierwotną: EP = 684,49 kWh/(m²-rok). Jednostkowa wielkość emisji CO₂: ECO₂ = 0,18 CO₂/(m²-rok). Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową: UOZE = 0,00 %.

Przedmiot przetargu można oglądać w dniu 03.04.2024r. r. w godzinach 10:00-11:00 po uprzednim uzgodnieniu z Ogłaszającym w godz. 8.00- 14.00, pod nr tel. 609 464 066.

Cena wywoławcza nieruchomości: 44 000,00 zł netto

Wadium: 4 400,00 zł

Postąpienie: 500,00 zł

Skutki podatkowe sprzedaży zostaną określone przez PKP S.A. zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Przetarg (otwarcie ofert) odbędzie się w dniu 23.04.2024 r. o godz. 10.00 w siedzibie Ogłaszającego, pokój 342.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

- wpłata wadium na konto Oddziału wskazane w Regulaminie przetargowym z podaniem **nr postępowania: 1011/KNO/190/2024** w terminie **do dnia 18.04.2024 r.** Termin wpłaty oznacza termin uznania wpłaty na rachunku Ogłaszającego. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia w dniu sprzedaży. Zasady zwrotu lub przepadku wadium, zapłaty ceny nabycia i zawarcia aktu notarialnego oraz utraty praw wynikających z przybicia określone są w Regulaminie przetargowym.
- **złożenie oferty** w siedzibie Ogłaszającego w terminie **do dnia 18.04.2024r. do godz. 14.00** w zamkniętej kopercie opisanej: „Oferta na przetarg nr postępowania: 1011/KNO/190/2024. **Nie otwierać przed godziną 10.00 dnia 23.04.2024 r.**” - Oferta powinna zostać złożona w wyznaczonym terminie do składania ofert i spełniać warunki określone w § 2 Regulaminu. Za datę złożenia oferty przyjmuje się termin doręczenia do PKP S.A.
- **Nie później niż do dnia 15.04.2024r.**, złożenie dokumentów o których mowa w § 3 regulaminu, w odrębnej kopercie z dopiskiem „Dokumenty do przetargu nr postępowania 1011/KNO/190/2024”. Za datę złożenia dokumentów przyjmuje się dzień doręczenia ich do PKP S.A, przy czym dokumenty mogą być złożone w formie elektronicznej, a oryginały przekazane przed otwarciem ofert lub w kopercie wraz z ofertą. Dokumenty będą podlegały wstępnej weryfikacji przed otwarciem ofert.

Oferta jest wiążąca w przeciągu 4 miesięcy od daty rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli w wyniku postępowania przetargowego uzyskana cena transakcyjna przekroczy równowartość w złotych 50 tys. euro warunkiem skutecznego nabycia tej nieruchomości będzie uzyskanie zgody Zarządu PKP SA i ministra właściwego ds. transportu. Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z jego szczegółowymi warunkami zawartymi w Regulaminie przetargowym oraz treścią ogłoszenia o przetargu zamieszczonym na stronie internetowej PKP S.A. – www.pkp.pl, a także treścią § 10, § 11, § 20 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2009 r. w sprawie określenia sposobu i trybu organizowania przez PKP S.A. przetargów oraz rokowań na zbycie aktywów trwałych (Dz. U. z 2009 r. Nr 155, poz. 1231). Informacji na temat przetargu udziela Wydział Sprzedaży, tel. 71 717 13 33. Sprzedający zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny

NOI. 5315.20.2024 DD
Urząd Miejski w Strzegomiu

TABLICA OGŁOSZEŃ NR 20

Wytworzył: PKP S.A.

Udostępnił: Dobryx

Data udostępnienia:

od dnia 28.03.2024 do dnia 23.04.2024