Załącznik Nr 1 do Regulaminu naboru wniosków  
osoby fizyczne

**Lista sprawdzająca**

**do wniosku o udzielenie dofinansowania na wymianę źródeł ciepła i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych na terenie Gminy Strzegom w ramach Programu Priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie" – II nabór w Gminie Strzegom – osoby fizyczne**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wnioskodawca: |  | | | |
| **Nr wniosku:** |  | | | |
| **Data wpływu wniosku:** | | | | |
| Pierwszej wersji: |  | | | |
| Po uzupełnieniu  (jeśli dotyczy): |  | | | |
| **KRYTERIA DOSTĘPU/JAKOŚCIOWE** | | | | |
| Lp. | Nazwa kryterium | TAK | NIE | |
| 1. | Wniosek jest złożony w terminie określonym w regulaminie naboru/wezwaniu do uzupełnienia wniosku. |  |  | |
| 2. | Wniosek jest złożony na obowiązującym formularzu i wymaganej formie. |  |  | |
| 3. | Wniosek jest podpisany, prawidłowo wypełniono wszystkie wymagane pola formularza wniosku. |  |  | |
| 4. | Wniosek jest kompletny - dołączono wszystkie wymagane załączniki (jeżeli dotyczą one Wnioskodawcy): |  |  | |
| - zgoda współwłaściciela/li, |  |  | |
| - zgoda współmałżonka, |  |  | |
| - pełnomocnictwo do reprezentowania Wnioskodawcy, |  |  | |
| - zaświadczenie o dochodach/ prawie do zasiłku Wnioskodawcy, wydane nie później niż data złożenia wniosku, |  |  | |
| - umowa o wprowadzenie ulepszeń w lokalu mieszkalnym stanowiącym własność gminy, |  |  | |
| - klauzule informacyjne. |  |  | |
| 5. | Wnioskodawca mieści się w katalogu Beneficjentów, określonym  w Programie Priorytetowym. |  |  | |
| Wnioskodawcą jest:  - osobą fizyczna posiadająca tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym na terenie Gminy Strzegom (prawo własności lub ograniczone prawo rzeczowe),  lub  - osoba fizyczna będąca najemcą lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy.[[1]](#footnote-1) |  |  | |
| - w budynku, w którym znajduje się przedmiotowy lokal  mieszkalny, znajduje się co najmniej jeden lokal nie będący  własnością gminy. |  |  | |
| - dochód roczny Wnioskodawcy nie przekracza kwoty 135 000 zł. |  |  | |
| - w ramach Programu Priorytetowego ,,Ciepłe Mieszkanie’’ (I i II nabór) nie udzielono dotychczas dofinansowania na przedsięwzięcie realizowane w przedmiotowym lokalu mieszkalnym. |  |  | |
| - w ramach programu ,,Poprawa jakości powietrza poprzez wymianę źródeł ciepła w budynkach wielorodzinnych’’ - pilotaż na terenie województwa dolnośląskiego nie udzielono dotychczas dofinansowania na przedsięwzięcie realizowane w przedmiotowym lokalu mieszkalnym. |  |  | |
| - Wnioskodawca realizuje przedsięwzięcie w lokalu, w którym powierzchnia działalności gospodarczej nie jest większa niż 30% powierzchni całkowitej lokalu mieszkalnego, rozumiana zgodnie  z unijnym prawem konkurencji.[[2]](#footnote-2) |  |  | |
| 6. | Wnioskodawca realizuje przedsięwzięcie w lokalu znajdującym się w budynku, nie podłączonym do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej, a jeżeli budynek jest podłączony do ww. sieci, to przedsięwzięcie Wnioskodawcy obejmuje podłączenie lokalu do efektywnego źródła ciepła w budynku. |  |  | |
| 7. | Wnioskodawca posiada źródła ciepła na paliwo stałe niespełniające wymagań minimum 5 klasy według normy przenoszącej normę europejską EN 303-5 – wszystkie te nieefektywne źródła ciepła zostaną zlikwidowane. |  |  | |
| 8. | Przedsięwzięcie Wnioskodawcy nie zostało rozpoczęte. |  |  |
| 9. | Wnioskodawca jest uprawniony do wskazanego we wniosku poziomu dofinansowania. |  |  |

*Negatywna ocena któregokolwiek z kryteriów dostępu lub jakościowych dopuszczających powoduje odrzucenie wniosku. Jednocześnie istnieje możliwość korekty wniosku w zakresie niespełnionego kryterium możliwego do poprawy.*

**Wynik oceny**

|  |  |
| --- | --- |
| **Wniosek spełnia wszystkie kryteria dostępowe i jakościowe dopuszczające** | Tak/Nie |
|  |
| **Wezwanie Wnioskodawcy do poprawy/uzupełnienia** | Tak/Nie |
|  |

Imię i nazwisko osoby oceniającej wniosek o dofinansowanie:

Data:

Podpis:

1. W rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy   
   i o zmianie Kodeksu cywilnego. [↑](#footnote-ref-1)
2. Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko, jako oferowanie towarów lub usług na rynku. Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność taka jak np. wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, należy traktować jako działalność gospodarczą rozumieniu unijnego prawa konkurencji. [↑](#footnote-ref-2)