

## Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

Nr pakietu	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr działki ew.	Adres leśny	Nr księgi wieczystej	Klasa i rodzaj użytku	Pow. do dzierżawy (m <sup>2</sup> )	Informacje dodatkowe, w tym skrócony opis użytków i ich części składowych	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny (dt/1ha)
1.	Kostomłoty	Osiek	555/8	13-26-1-01-8 -b -00	WR1S/00023877/2	R IIIa	11440	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 8b, o pow. 1,1440 ha z całkowitej pow. 1,3100 ha, z czego ok. 0,1660 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	9,4
2.	Żarów Obszar wiejski	Pyszczyń	209	13-26-1-01-10 -d -00	SW1S/00031077/2	R IIIa	4656	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 10d, o pow. 0,4656 ha z całkowitej pow. 0,4859 ha, z czego ok. 0,0203 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	9,4
3.	Mietków	Domanice	478/3	13-26-1-01-102-c-00	WR1S/00023878/9	Ps III	20628	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 102c, o pow. 2,0628 ha z całkowitej pow. 2,6109 ha, z czego ok. 0,5481 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.  Uwaga! Grunt użytkowany był jako rola. Grunt należy przywrócić oraz użytkować zgodnie z jego klasyfikacją.	7,1

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

4.	Żarów Obszar wiejski	Wierzbna	794	13-26-1-01-109 -b -00	SW1S/00031078/9	R IVa	26806	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 109b, o pow. 2,6806 ha z całkowitej pow. 3,2244 ha, z czego ok. 0,5438 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	6,3
5.	Świdnica	Panków	323	13-26-1-01-112-j-00	SW1S/00031107/2	R III b	19900	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 112j, o pow. 1,9900 ha z całkowitej pow. 2,1100 ha, z czego ok. 0,1200 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	7,1
6.	Strzegom Obszar wiejski	Skarżyce	108/2	13-26-1-02-43 -c -00	SW1S/00031094/7	Ł IV	7500	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 43c, o pow. 0,7500 ha z całkowitej pow. 0,8000 ha, z czego ok. 0,0500 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	4,3
7.	Strzegom Obszar wiejski	Grochotów	81	13-26-1-02-72 -f -00	SW1S/00031737/7	Ł IV	10800	-	4,31
				13-26-1-02-72 -h -00	SW1S/00031737/7	Ł III	37	-	

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

8.	Strzegom Obszar wiejski	Olszany	1346	13-26-1-02-81 -a -00	SW1S/00031059/0	Ł III	28000	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 81a, o pow. 2,8000 ha z całkowitej pow. 3,4129 ha, z czego ok. 0,7030 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu. Występowanie gatunków chronionych: czerwończyk nieparek <i>Lycaena dispar</i> .	7,1
9.	Strzegom Obszar wiejski	Olszany	1346	13-26-1-02-81 -d -00	SW1S/00031059/0	Ł III	26520	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 81d, o pow. 2,6520 ha z całkowitej pow. 3,4271 ha, z czego ok. 0,7751 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.	7,1
10.	Strzegom Obszar wiejski	Olszany	1347	13-26-1-02-82 -b -00	SW1S/00031059/0	Ł III	14284	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 82b, o pow. 1,4284 ha z całkowitej pow. 2,0974 ha, z czego ok. 0,6690 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu. Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.	7,1
11.	Strzegom Obszar wiejski	Olszany	1347	13-26-1-02-82 -c -00	SW1S/00031059/0	Ł IV	14024	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 82c, o pow. 1,4024 ha z całkowitej pow. 1,7200 ha, z czego ok. 0,3176 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	4,3

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

12.	Strzegom Obszar wiejski	Olszany	1347	13-26-1-02-82 -d -00	SW1S/00031059/0	Ł III	7050	<p>Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p> <p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 82d, o pow. 0,7050 ha z całkowitej pow. 1,0826 ha, z czego ok. 0,3776 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p> <p>Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.</p>	7,1
13.	Świdnica	Mokrzyszów	2348	13-26-1-02-124-b-00	SW1S/00031775/5	R IV b	11250	<p>Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p> <p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 124b, o pow. 1,1250 ha z całkowitej pow. 1,3330 ha, z czego ok. 0,2080 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	4,9
				13-26-1-02-124-c-00	SW1S/00031775/5	R IV a	8541	<p>Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p>	

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

14.	M. Wałbrzych	Lubiechów nr 52	130	13-26-1-02-129 -h -00	SW1W/00035319/2	Ł IV	7800	<p>Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p> <p>Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.</p> <p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 129h, o pow. 0,7800 ha z całkowitej pow. 0,8800 ha, z czego ok. 0,1000 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	3,1
15.	Świebodzice	Śródmieście	1083	13-26-1-02-129 -f -00	SW1S/00031740/1	Ł IV	1646	<p>Park Krajobrazowy: Książański Park Krajobrazowy Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.</p> <p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 129f, o pow. 0,1646 ha z całkowitej pow. 0,2000 ha, z czego ok. 0,0354 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	4,0
16.	Świdnica	Witoszów Górny	348	13-26-1-04-180 -a -00	SW1S/00038745/5	R IV b	4500	<p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 180a, o pow. 0,4500 ha z całkowitej pow. 0,5300 ha, z czego ok. 0,0641 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu. Pow. 0,0159 ha podlega dzierżawie pod linię elektroenergetyczną.</p> <p>Uwaga: przez grunt przechodzi droga leśna, która nie podlega wydzierżawieniu.</p>	4,3

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

17.	Walim	Michałkowa	252/2	13-26-1-07-316 -a -00	SW1W/00035310/9	Ps V	11114	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 316a, o pow. 1,1114 ha z całkowitej pow. 1,2500 ha, z czego ok. 0,1386 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	1,0
				13-26-1-07-316 -b -00	SW1W/00035310/9	R V	12867	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno – pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 316b, o pow. 1,2867 ha z całkowitej pow. 1,5500 ha, z czego ok. 0,2633 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	
18.	Świdnica	Lutomia Górna	745	13-26-2-08-303 -n -00	SW1S/00031104/1	R V	4300	Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.	1,7
19.	Pieszyce Obszar wiejski	Rościszów	1084	13-26-2-09-139 -c -00	SW1D/00026668/0	Ł V	4083	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 139c, o pow. 0,4083 ha z całkowitej powierzchni 0,7200 ha, z czego ok. 0,3117 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	1,1

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

20.	Pieszyce Obszar wiejski	Kamionki	514	13-26-2-10-203 -c - 00	SW1D/00026666/6	Ps IV	12175	<p>Park Krajobrazowy Gór Sowich Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: Kontynuowanie tradycyjnego i ekstensywnego sposobu użytkowania łąk, w tym zgodnie z zasadami programu rolnośrodowiskowego w ramach programu rozwoju obszarów wiejskich, o którym mowa w przepisach odrębnych, między innymi poprzez:</p> <p>a) nieprzeorywanie użytków zielonych, b) prowadzenie zabiegów agrotechnicznych zgodnie z wymogami zbiorowisk i zasiedlających je gatunków zwierząt, poprzez dostosowanie terminów, częstotliwość i technik koszenia.</p> <p>Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 203c, o pow. 1,2175 ha z całkowitej powierzchni 1,3600 ha, z czego ok. 0,1425 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.</p>	2,54
				13-26-2-10-203 -f -00	SW1D/00026666/6	R VI	10200	<p>Park Krajobrazowy Gór Sowich Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071 Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: Kontynuowanie tradycyjnego i ekstensywnego sposobu użytkowania łąk, w tym zgodnie z zasadami programu rolnośrodowiskowego w ramach programu rozwoju obszarów wiejskich, o którym mowa w przepisach odrębnych, między innymi poprzez:</p> <p>a) nieprzeorywanie użytków zielonych, b) prowadzenie zabiegów agrotechnicznych zgodnie z wymogami zbiorowisk i zasiedlających je gatunków zwierząt, poprzez dostosowanie terminów, częstotliwość i technik koszenia.</p>	

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

21.	Pieszyce Obszar wiejski	Rościszów	809	13-26-2-10-177-j-00	SW1D/00026668/0	Ps IV	4772	Park Krajobrazowy Gór Sowich Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego. Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 177j, o pow. 0,4772 ha z całkowitej powierzchni 0,5416 ha, z czego ok. 0,0644 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	4,0
22.	Dzierżonów	Ostroszowice	914	13-26-2-12-293-f-00	SW1D/00026889/5	R V	1281	Park Krajobrazowy Gór Sowich Obszar Natura 2000: OZW Ostoja Nietoperzy Gór Sowich PLH020071	1,7
23.	Dzierżonów	Ostroszowice	853/301	13-26-2-12-301 -f -00	SW1D/00026889/5	R IVb	8700	-	4,3
24.	Dzierżonów	Ostroszowice	853/301	13-26-2-12-301-w-00	SW1D/00026889/5	Ps IV	2714	Siedlisko przyrodnicze Natura 2000: 6510 Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie. Uwaga: ekstensywne użytkowanie kośne, kośno - pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych z wywiezieniem pozyskanej biomasy poza powierzchnię siedliska. Użytkowanie zgodnie z wymogami odpowiedniego pakietu rolnośrodowiskowego w ramach obowiązującego PROW, ukierunkowanego na ochronę ww. siedliska przyrodniczego.	4,0
25.	Łagiewniki	Ligota Wielka	443	13-26-2-13-26 -c-00	SW1D/00036574/7	Ł IV	7933	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 26c, o pow. 0,7933 ha z całkowitej powierzchni 1,1000 ha, z czego ok. 0,3067 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	4,3



Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu ZG.2217.10.2025 z dnia 21.03.2025 r.

26.	Piława Górna	Kopanica	753/108	13-26-2-15-106-p-00	SW1D/00040802/6	Ps III	1100	-	6,6
27.	Piława Górna	Kopanica	769/106	13-26-2-15-106-w-00	SW1D/00040802/6	R IIIb	810	-	5,81
				13-26-2-15-106-x-00	SW1D/00040802/6	R IVa	9534	Uwaga: grunt przeznaczony do dzierżawy stanowi część wydz. 106x, o pow. 0,9534 ha z całkowitej powierzchni 1,0199 ha, z czego pok. 0,0665 ha pokryte jest roślinnością drzewiastą i nie podlega udostępnieniu.	