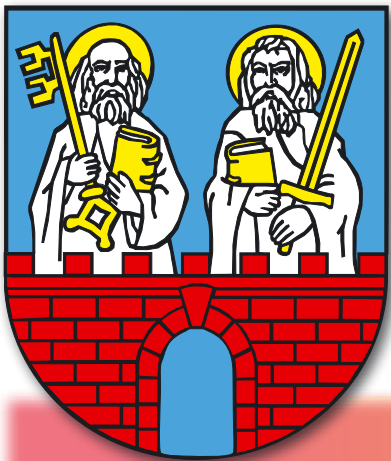




Gminne Wiadomości STRZEGOM



Gminne Wiadomości STRZEGOM Nr 233; 4.02.2022 r. Następne wydanie: 18.02.2022 r. rok XI ISSN 2299 – 579X.

Budynek placówki wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Strzegom

Miliony z Polskiego Ładu na przedszkole

Publiczne Przedszkole nr 3 w Strzegomiu noszące imię „Zielony Zakątek” w ciągu dwóch najbliższych lat przejdzie wielką metamorfozę. Trwa właśnie procedura przetargowa związana z wyłonieniem oferenta, który wykona termomodernizację i remont budynku tej placówki oświatowej. Strzegomski samorząd pozyskał w 2021 r. dotację w wysokości blisko 3 mln zł z „Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych” na ten cel.

Zakres prac remontowych jest bardzo duży i obejmuje m.in.: remont poszczególnych pomieszczeń, remont i wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej i elektrycznej, wymianę instalacji gazowej i centralnego ogrzewania. Będzie też remont kotłowni wraz z wymianą kotłów oraz docieplenie stropu strychu i piwnicy. W planach jest także montaż paneli fotowoltaicznych, wykonanie schodów żelbetowych, remont kominiów, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, wykonanie nowych odcinków kanalizacji deszczowej z odwodnieniem liniowym wraz z podłączeniem do istniejącej studni kanalizacji deszczowej. Powstanie parking, a także monitoring na zewnątrz i w środku.

Naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych w UM w Strzegomiu – **Katarzyna Cioruń** podkreśla, że remont nie będzie należał do łatwych i potrwa ok. 15 miesięcy od dnia podpisania umowy. – Warto zwrócić uwagę na fakt, że budynek przedszkola wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Strzegom. Z tego też



powodu jego odrestaurowanie będzie w dużym stopniu zależało od konserwatora zabytków, który będzie miał wpływ m.in. na wybór kolorystyki elewacji lub rodzaju stolarki okiennej i drzwiowej – dodaje.

Tak wielkie zmiany ucieszyły całą społeczność związaną z przedszkolem zlokalizowanym na ul. Parkowej. Nie da się ukryć, że kapitalny remont tego miejsca był marzeniem wielu pokoleń strzegomian. W połowie lutego wychowankowie przeprowadzą się do Publicznej Szkoły Podstawowej nr 3 na ul. Brzegowej, gdzie na czas remontu



– na parterze szkoły – będzie się mieściła nowa siedziba placówki. Dla 5 grup przedszkolaków (w sumie 120 dzieci) przeznaczono 5 sal. Jak informuje **Grażyna Przybyło**, dyrektor przedszkola, trwają ostatnie prace adaptacyjne i logistyczne, by po feriach zimowych podopieczni mogli uczęszczać na zajęcia w nowym dla siebie miejscu. – Według orientacyjnych prognoz nasi podopieczni wrócą do odremontowanego przedszkola na początku września 2023 r. – zaznacza dyrektor. **red**



W NUMERZE:



Magistrat ogranicza przyjęcia str. 2

W związku z bardzo dużym wzrostem zakażeń koronawirusem, strzegomski Urząd Miejski kolejny raz wprowadził obostrzenia mające na celu ograniczenie kontaktów interesantów z urzędnikami. Mieszkańcu, sprawdź, w jaki sposób możesz teraz załatwić swoje sprawy w urzędzie.

Sprawdź jak przejedziesz

Od 26 stycznia – w związku z prowadzonymi robotami związanymi z przebudową Al. Wojska Polskiego w Strzegomiu – etap 1 – została zmieniona organizacja ruchu na tej drodze na odcinku od przejazdu kolejowego do połączenia z drogą krajową nr 5.

str. 4

Będzie przeprowadzka

Jesienią 2021 r. rozpoczął się remont budynku dawnej wozowni przypałacowej w Morawie. Wkrótce zostanie tam przeniesione przedszkole działające przy Fundacji św. Jadwigi, które od 1993 roku, aż do dziś, mieści się w budynku Pałacu Morawa.

str. 8



Duża kasa do podziału str. 3

W Urzędzie Miejskim w Strzegomiu 21 stycznia odbyło się spotkanie, które dotyczyło realizacji nowej perspektywy unijnej na najbliższe lata, funduszy europejskich dla Dolnego Śląska na lata 2021–2027 oraz Funduszu Sprawiedliwej Transformacji. Gościem był wicemarszałek **Grzegorz Macko**.

Nagrodzeni za zdjęcia śmieci

Pierwszy Maraton Konkursów Fotograficznych dla mieszkańców gminy Strzegom został zakończony sukcesem. Spółka ENE-RIS z Urzędem Miejskim w Strzegomiu kolejny raz postawili na edukację. Tym razem udało się to dzięki nietypowej formie połączenia zagadnień gospodarki odpadami z fotografią.

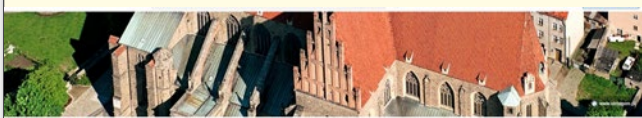
str. 6



Podwórko w centrum zmieni wygląd str. 4

Mamy bardzo dobrą informację dla mieszkańców ul. Kościelnej, ul. Dąbrowskiego i ul. Szkolnej w Strzegomiu. Podwórko zlokalizowane w obrębie tych ulic zostanie zrewitalizowane. Dzięki temu ścisłe centrum Strzegomia nie tylko diametralnie zmieni wygląd, ale również nastąpi poprawa funkcjonowania układu komunikacyjnego i zwiększy się bezpieczeństwo.

W SKRÓCIE:



Zwiększ zasięg gminy na YOUTUBE

Zachęcamy do subskrybowania kanału gminy Strzegom w popularnym serwisie YOUTUBE, by jak najszybciej osiągnąć magiczną liczbę 1000 subskrypcji (aktualnie jest blisko 900). Dzięki temu filmiki tam zamieszczane dotrą do większej liczby odbiorców i staną się bardziej popularne w sieci. Jest to szczególnie ważne w przypadku transmisji on-line z ważnych wydarzeń kulturalno-sportowych w gminie Strzegom.

W SKRÓCIE:

Podajemy terminy najważniejszych tegorocznych imprez biegowych, które świetnie promują naszą gminę. Prosimy o zapisanie tych dat w kalendarzu i rezerwację terminów.

- 6 marca – Bieg Pamięci Żołnierzy Wyklętych „Tropem Wilczyń”;
- 18 czerwca – „Strzegomska 12 – Biegajmy Razem”;
- 8 października – „5. ARYZTA Półmaraton Strzegom”.



W SKRÓCIE:



Biuro przeniesione do ZUK-u

W związku z rozpoczynającym się remontem domu pogrzebowego w Strzegomiu (ul. Olszowa), od 10 lutego „Biuro administracji cmentarzy i usług pogrzebowych” zostanie przeniesione do siedziby Zakładu Usług Komunalnych na Al. Wojska Polskiego 75 (parter). Czynne w dni powszednie w godz. 7:00–15:00.

780-lecie nadania praw miejskich

Kalendarium strzegomskie

Dzięki życzliwości dr. Marka Żubryda, wielkiego pasjonata historii Strzegomia i nauczyciela Zespołu Szkół, na łamach naszej gazety przedstawiamy ciekawe fakty z niezwykle bogatej historii naszego miasta. Oto odcinek drugi.

1 lutego

393 lata temu, 1 lutego 1629 roku wydano w mieście zarządzenie, na mocy którego żadnemu tujejszemu mieszczaninowi albo poddanemu nie wolno było nic kupić ani przedsięwziąć, do czasu aż on nie będzie należał do religii katolickiej.

215 lat temu, 1 lutego 1807 roku w klasztorze karmelitów zorganizowano duży szpital polowy, przeznaczony dla 200 żołnierzy i dlatego na mieszkanie dla mnichów zarezerwowano należącą do kościoła parafialnego komandorię joannicką. W tym samym czasie założono warsztaty dla kowali, rusznikarzy, krawców i szewców, nie zważając na to, że kwatrującym tutaj podczas oblężenia Świdnicy, na stałe od 2 do 300 żołnierzom, niczego nie brakowało, a mieszczanie bardzo ucierpieli wskutek wygórowanych żądań od 20 do 30 chorych oficerów.

143 lata temu, 1 lutego 1879 roku, w gospodzie „Zum deutschen Hause” o godzinie 20:00 dr Zenker przeprowadził wykład, w którym wyjaśnił zasadę działania fonografu Edisona i zademonstrował widom jego działanie. Bilet wstępu na wykład kosztował 40 fenigów, a dla członków towarzystw naukowego i rzemieślniczego i członków ich rodzin 20 fenigów.

2 lutego

592 lata temu, w piątek po święcie Matki Boskiej Gromnicznej, które w roku 1539

przypadało na 2 lutego, król Czech Zygmunt Luksemburski wystawił dokument zezwalający na wybudowanie w Strzegomiu, przy ulicy Jauerstraße, klasztoru zakonu Karmelitów. Według kronikarza Carla Friedricha Wilhelma Richtera oryginalny dokument był w posiadaniu kupca Mäntlera.

160 lat temu, do Strzegomia zawiał „Affen-Theater” (dosł. Małpi teatr, potocznie cyrk, szopka), którego dyrektorem był pan Bernhardt. Występy teatru zorganizowano w sali hotelu Grospietscha (później hotel „Deutscher Kaiser”). Przystawienia odbywały się w dniach 2 i 3 lutego.

143 lata temu, w niedzielę 2 lutego 1879 roku, do Strzegomia przyjechał Teatr Abrakadabra. Zaprezentował on mieszkańcom miasta pokazy indyjskiej i egipskiej magii w wykonaniu czarodzieja Kobitzkiego. Pokaz odbył się w sali hotelu Gustava Richtera.

132 lata temu, 2 lutego 1890 roku, w hotelu Richtera, fizyk Egts z Oldenburga przeprowadził wykład połączony z eksperymentem na temat: „Mikrofon, telefon i nowoczesne rozmowy na odległość”. Wykład został zorganizowany przez strzegomskie Towarzystwo Naukowe (Wissenschaftlicher Verein).

7 lutego

259 lat temu, 7 lutego 1763 roku, na ksieni klasztoru

Benedyktyn w Strzegomiu została wybrana Karoline Lehmann z Żagania. Została wyświęcona przez biskupa sufragana Jana Maurycego von Strachwitza dopiero 20 lipca 1767 roku.

153 lata temu, w hotelu Grospietscha w Strzegomiu w niedzielę 7 i w poniedziałek 8 lutego 1869 roku, swoimi występami zabawił mieszkańców miasta profesor Herrmann z Londynu. W ogłoszeniu zapowiedziano pokazy magii bez użycia jakichkolwiek urządzeń, a całość występu nosiła tytuł „2 godziny w kraju cudów”.

9 lutego

125 lat temu, 9 lutego 1897 roku, w hotelu Richtera w Strzegomiu odbył się wykład Jensa Lützen, docenta z Akademii Humboldta w Berlinie zatytułowany: „Im ewigen Schnee und Eis (Nansen's Norpolfahrt)“ (W wiecznym śniegu i lodzie – wyprawa Nansena na biegun północny) wraz z pokazem dużych przeżyczeń.

10 lutego

132 lata temu, 10 lutego 1890 r., w gospodzie „Deutsches Haus” odbył się wykład doktora Redlera na temat „Ueber Tuberkulose” (O gruźlicy), który został wzbogacony pokazami z zastosowaniem mikroskopu.

11 lutego

292 lata temu, 11 lutego 1730 r., na ksieni klasztoru Benedyktyn w Strzegomiu została wybrana Anna Güntzel



780 LAT STRZEGOMIA

z Kłodzka. 2 lipca 1730 roku została wyświęcona przez biskupa sufragana Eliasa Daniela von Sommerfelda.

119 lat temu, 11 lutego 1883 roku, w hotelu Richtera w Strzegomiu, odbyło się przedstawienie operowe oraz koncert, w którym udział wzięli: Ludolf Waldmann; śpiewaczka operowa panna Margarethe Gross z teatru w Schwerinie; pianista pan Paul Wolff. Gazeta zapowiadała nowe pieśni i recytacje, fragmenty z oper, arie i duety.

13 lutego

140 lat temu, w poniedziałek 13 lutego 1882 roku, odbyło się przedstawienie sztukmi-strza Malattiego. Jego popisowym numerem było sprawienie, że ptaszarnia z żywymi ptakami zniknęła ze sceny na oczach publiczności.

17 lutego

161 lat temu, 17 lutego 1861 roku, w Strzegomiu

odbył się koncert sławnej śpiewaczki operowej, Emmy Mampe-Babnigg. Koncert został zorganizowany w hotelu pana Grospietscha, który później nosił nazwę „deutscher Kaiser”. Słynnej śpiewaczce towarzyszyli na scenie strzegomscy amatorzy określeni w ogłoszeniu prasowym jako „sehr geehrte Dilettanten” (Bardzo szacowni dyletanci). Początek koncertu zapowiedziano na godzinę 19. Niestety program nie został opublikowany w prasie, lecz tylko w ogłoszeniach rozwieszanych w mieście.

141 lat temu, 17 lutego 1881 r., w hotelu „Deutscher Kaiser” prof. Alfred Brehm wygłosił wykład dotyczący Syberii. Wykład został zorganizowany przez trzy strzegomskie towarzystwa: „Wissenschaftlichen Vereins” (Towarzystwo Naukowe), des „Gewerbevereins” (Towarzystwo Rzemieślnicze) i „Thierschutzverein” (Towarzystwo Ochrony Zwierząt).

18 lutego

139 lat temu, 18 lutego 1883 r., w hotelu Gustava Richtera w Strzegomiu, odbył się drugi koncert, w którym udział wzięli Ludolf Waldmann, śpiewaczka operowa panna Margarethe Gross z teatru w Schwerinie i pianista pan Paul Wolff. Gazeta zapowiadała nowe pieśni i recytacje, fragmenty z oper, arie i duety.

20 lutego

225 lat temu, 20 lutego 1797 roku, na ksieni klasztoru Benedyktyn w Strzegomiu wybrano Karoline von Rava z Gądowa Małego. Została wyświęcona przez biskupa sufragana Emanuela von Schimonski 18 lipca 1798 roku. Była ostatnią ksienią tego klasztoru, który został zlikwidowany w roku 1810.

26 lutego

195 lat temu, 26 lutego 1827 roku wieczorem o godzinie 18:30 odbyło się pierwsze przedstawienie teatralne zorganizowane przez Towarzystwo Teatralne założone w roku 1826 przez pasamnika Franke i stolarza Winklera. Bilety na to pierwsze inauguracyjne przedstawienie kosztowały od 2,5 do 5 srebrnych groszy. Wystawiono dwie sztuki: „Rzekomy kapitan rozbójników” i „Śmierć Teodora Körnera”.

27 lutego

169 lat temu, pod koniec lutego 1858 roku, do Strzegomia przyjechał „Rauer's Optisches Kabinet” (Gabinet optyczny Raura), który zaprezentował mieszkańcom obrazy stereoskopowe wykonane przez Ferriera, Souliers'a, Couena i Bertrama z Paryża.

W ogłoszeniu prasowym wystawę reklamowano jako najpiękniejszą, co w dzisiejszych czasach może zaprezentować optyka. Czarujące widoki, interesujące obrazy architektoniczne i wiele innych obrazów można było wówczas zobaczyć dzięki nowoczesnej optyce. Miejsmem pokazu była gospoda „zum schwarzen Adler”.

ZDJĘCIE NUMERU



Fot. Sebastian Tyndeki

Eleni zachwyciła

Niezwykle znana i lubiana Eleni odwiedziła Strzegom z okazji Dnia Babci i Dnia Dziadka. Występ, który miał miejsce na deskach Strzegomskiego Centrum Kultury 22 stycznia, zgromadził wielu seniorów. Polska piosenkarka greckiego pochodzenia spotkała się z bardzo pozytywnym przyjęciem naszej publiczności, która spontanicznie śpiewała największe przeboje artystki.

Magistrat ogranicza przyjęcia

W związku z bardzo dużym wzrostem zakażeń koronawirusem, strzegomski Urząd Miejski kolejny raz wprowadził obostrzenia mające na celu ograniczenie kontaktów interesantów z urzędnikami.

– W związku z wejściem w życie rozporządzenia ws. ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów dotyczących stanu epidemii informujemy, że Urząd Miejski Strzegomiu pracuje zgodnie z przyjętymi godzinami pracy urzędu. Sprawy urzędowe można załatwiać wyłącznie poprzez wcześniejsze umówienie wizyty telefonicznej lub korzystając z platformy www.eurząd.strzegom.pl – informuje Iwona Zabawa, sekretarz gminy Strzegom.

Wejście do urzędu jest możliwe tylko po wcześniejszym zmierzeniu temperatury ciała za pomocą specjalnego urządzenia skanującego twarz osoby. Detektor pomiaru temperatury nie przetwarza danych osobowych oraz nie prowadzi profilowania. Termometr zainstalowano na parterze budynku urzędu.

Ważne telefony do kontaktu z pracownikami Urzędu Miejskiego w Strzegomiu:

• centrala/sekretariat	74 856 05 99
• Wydział Obsługi Interesantów	74 856 05 73
• sprawy meldunkowe	74 856 05 12
• działalność gospodarcza	74 856 05 47
• sprawy podatkowe	74 856 05 28
• księgowość podatkowa	74 856 05 10
• dowody osobiste	74 856 05 27
• sprawy mieszkaniowe	74 856 05 38
• odpady komunalne	74 856 05 70
• ochrona środowiska	74 856 05 31
• bieżące utrzymanie dróg	74 856 05 36
• organizacje pozarządowe	74 856 05 64
• promocja, kultura i sport	74 856 05 23
• zaległości czynszowe	74 856 05 59
• użytkowanie wieczyste	74 856 05 44
• sprzedaż mienia	74 856 05 43
• umowy dzierżawy, najmu	74 856 05 42
• planowanie przestrzenne	74 856 05 72
• oświata	74 856 05 80
• transport	74 856 05 94
• Urząd Stanu Cywilnego	74 856 05 48

Ogromne pieniądze, bo ponad 500 mln euro jest zaplanowane na wydatkowanie na południu województwa

Rozmawiali o funduszach



W Urzędzie Miejskim w Strzegomiu 21 stycznia odbyło się spotkanie, które dotyczyło realizacji nowej perspektywy unijnej na najbliższe lata, funduszy europejskich dla Dolnego Śląska na lata 2021–2027 oraz Funduszu Sprawiedliwej Transformacji. Gościem wydarzenia był wicemarszałek województwa dolnośląskiego Grzegorz Macko.

W spotkaniu udział wzięli także pracownicy Urzędu Marszałkowskiego we Wrocławiu oraz samorządowcy z Dolnego Śląska. Goście z Urzędu Marszałkowskiego odpowiadali na pytania stawiane przez samorządowców z subregionu wałbrzyskiego w kontekście funduszy europejskich dla Dolnego Śląska oraz programu Funduszu

Sprawiedliwej Transformacji. – Spotkaliśmy się dzisiaj w Strzegomiu dlatego, że jesteśmy w bardzo ważnym momencie programowania nowej perspektywy unijnej dla Dolnego Śląska na lata 2021–2027. Rozpoczynają się właśnie oficjalne konsultacje społeczne, gdzie będziemy rozmawiali o alokacji środków. Ponad dwa miliardy

dwieście milionów euro, które dzięki skutecznym negocjacjom zarządu województwa z polskim rządem zostały przyznane dla naszego regionu – mówił wicemarszałek Grzegorz Macko. – Ogromne pieniądze, bo ponad 500 mln euro jest zaplanowane na wydatkowanie na południu województwa. Mamy zamiar ułatwić maksymalnie, jak to możliwe, korzystanie z tych środków władzom – zapewnił Grzegorz Macko oraz zachęcał także, by w razie pytań zwracać się do Urzędu Marszałkowskiego we Wrocławiu.

red



Strzegomski samorząd otrzymał na to zadanie dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (edycja 2021) – ok. 970,54 tys. zł

Tak się zmienia ul. Wodna

Trwają prace związane z budową drogi gminnej – ul. Wodnej w Strzegomiu. Zadanie o wartości ok. 2,1 mln zł realizuje Firma P.P.U.H. „DROG-ZIEM” ze Stanowic.

Do niedawna w tym miejscu było klepisko, którym ciężko było przejechać, zwłaszcza po obfitych opadach deszczu. Teraz sytuacja zmieni się diametralnie. To niezwykle ważne dla tych, którzy już tam mieszkają i dla budujących się strzegomian.

Strzegomski samorząd otrzymał na to zadanie dofinansowanie z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg (edycja 2021). Wartość przyznanej dotacji wynosi ok. 970,54 tys. zł. W ramach inwestycji przewidziano budowę chodników, miejsc parkingowych, kanalizacji

deszczowej i teletechnicznej oraz oświetlenia LED.

– Do tej pory zostały wykonane miejsca postojowe oraz kanalizacja deszczowa i teletechniczna. W dalszym ciągu trwają prace związane z budową chodników, oświetlenia oraz jezdni asfaltowej – informuje Katarzyna Cioruń, naczelnik Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu.

– Przy projektowaniu zadbano również o poprawę bezpieczeństwa przechodniów – w tym celu w pobliżu skrzyżowania z ul. Szarych Szeregów zaprojektowano przejście dla pieszych z dedykowanym oświetleniem – dodaje.

Final całości zadania planowany jest na koniec kwietnia tego roku.

red



* warto wiedzieć * warto wiedzieć * warto wiedzieć * warto wiedzieć *

Kiedy dyżury naszych aptek?

Od poniedziałku do piątku 19:00 – 22:00
W soboty 14:00 – 20:00
W niedziele, święta i inne dni wolne od pracy 9:00 – 20:00

LUTY 2022

Data pełnienia dyżuru	Nazwa apteki	Adres	Nr telefonu
do 5.02	Śląska	ul. Dąbrowskiego 2	tel. 74 855 17 75
6.02–12.02	Królewska	Al. Wojska Polskiego 2	tel. 74 649 21 11
13.02–19.02	Centrum	ul. Witosa 5	tel. 74 857 19 64

Nowości w TV Strzegom

- Rozmowy o funduszach unijnych
- 30. Strzegomski Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy

Telewizję Internetową Strzegom można oglądać za pośrednictwem serwisu

TELEWIZJA INTERNETOWA
STRZEGOM
www.strzegom.pl

(kanał YOUTUBE znajduje się na stronie głównej, pod banerem PROJEKTY UNIJNE)

Aktywni+

1 lutego ruszyła tegoroczna edycja Programu Wieloletniego na rzecz Osób Starszych „Aktywni+”. Organizacje pozarządowe mają czas na składanie ofert do 28 lutego br.

Celem programu „Aktywni +” jest zwiększenie uczestnictwa osób starszych we wszystkich dziedzinach życia społecznego poprzez wspieranie aktywności organizacji pozarządowych działających na rzecz seniorów.

Dokumentacja konkursowa znajduje się na stronie internetowej ministerstwa rodziny i polityki społecznej (Biuletyn Informacji Publicznej – BIP, Ogłoszenia i wykazy, Polityka senioralna).



Przy okazji rewitalizacji podwórka zostanie wymieniona nawierzchnia drogi dojazdowej do parkingu, którego administratorem jest spółka ZUK

Kolejne podwórko do rewitalizacji

Mamy bardzo dobrą informację dla mieszkańców ul. Kościelnej, ul. Dąbrowskiego i ul. Szkolnej w Strzegomiu. Podwórko zlokalizowane w obrębie tych ulic zostanie zrewitalizowane. Dzięki temu ściśle centrum Strzegomia nie tylko diametralnie zmieni wygląd, ale również nastąpi poprawa funkcjonowania układu komunikacyjnego i zwiększy się bezpieczeństwo.

Umowa na zadanie inwestycyjne pn. „Rewitalizacja terenu pomiędzy ul. Kościelną, ul. Jarosława Dąbrowskiego i ul. Szkolną” w Strzegomiu została podpisana 14 grudnia 2021 r. Jak informuje

naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej w UM w Strzegomiu – **Wioleta Wnęk-Soczyńska**, w zakres prac wchodzi: remont i wymiana nawierzchni drogi dojazdowej, odwodnienie terenu,

Zadaniem projektu jest poprawa funkcjonowania układu komunikacyjnego oraz podniesienie estetyki i bezpieczeństwa terenu w centrum miasta.



budowa oświetlenia ulicznego, wykonanie chodników, dojść do śmietników, rozbiórka trzech istniejących budynków (komórek) oraz fragmentu

muru zabytkowego, a także wykonanie nasadzeń krzewów ozdobnych i bylin. Prace już się rozpoczęły i potrwać do sierpnia tego roku.

Z faktu rewitalizacji podwórka ucieszą się zapewne również kierowcy parkujący na parkingu, którego administratorem jest spółka ZUK. Dojazd w to

miejsce nie będzie już nęczył problem z wymianą nawierzchni, która zostanie pokryta kostką granitową. **red**



Zmiana organizacji ruchu na Al. Wojska Polskiego

Od 26 stycznia – w związku z prowadzonymi robotami związanymi z przebudową Al. Wojska Polskiego w Strzegomiu-etap 1 – została zmieniona organizacja ruchu na tej drodze na odcinku od przejazdu kolejowego do połączenia z drogą krajową nr 5.

Póki co, został wprowadzony pierwszy z etapów czasowej organizacji ruchu związany z wykonaniem kanalizacji deszczowej w poboczu drogi od strony ŻUK Sp. z o.o. Prace przebiegają przy wahadłowym

utrzymaniu ruchu dwukierunkowego. Sterowanie ruchem odbywa się przez osoby do tego uprawnione.

O tym, w jaki sposób będzie przebiegać tymczasowa organizacja ruchu na Al. Wojska Polskiego dla kolejnych etapów robót, będziemy informować na bieżąco.

Zakończenie całości inwestycji związanej z przebudową Al. Wojska Polskiego na odcinku od dworca kolejowego do „krajowej 5” planowane jest na koniec września 2022 r.



Okiem miejskiego monitoringu

21 stycznia 2022 r. kierowca nie zastosował się do znaku B-18 (zakazu wjazdu dla pojazdów powyżej 3,5 tony). Auto ciężarowe łamiąc zakaz, wjechało od ul. Świdnickiej do Rynku w Strzegomiu, kierując się później ul. Boh. Getta do ul. Dolnej. Zapis z 5 kamer (trasy przejazdu auta) został zabezpieczony na polecenie policji i przekazany w celu dalszego wyjaśnienia.

30 grudnia 2021 r. nieznany sprawca dokonał kradzieży roweru z klatki schodowej budynku przy ul. Krótkiej. Po złożeniu zawiadomienia przez pokrzywdzonego i szczegółowym opisie przedmiotu kradzieży, ustalono czas zdarzenia. Zapis z 3 kamer został zabezpieczony na polecenie policji i przekazany w celu dalszego postępowania.

21 grudnia 2021 r. na wysokości Banku PKO (strzegomski Rynek) kierujący pojazdem marki Ford nie zastosował się do znaku zakazu parkowania P-21. Zapis z kamer został zabezpieczony na polecenie policji i przekazany w celu dalszego wyjaśnienia.

W Forcie Gaj został właśnie zainstalowany monitoring. Obsługujący go pracownik ma podgląd z kilku kamer na cały obszar fortu.

Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa, ul. Bolesława Chrobrego 31, 58-300 Wałbrzych, tel. 74 664 63 16, 503 485 426

HARMONOGRAM ZBIÓREK KRWI NA ROK 2022

Strzegomska zbiórka krwi

1 MARCA
10 MAJA
12 LIPCA
13 WRZEŚNIA
15 LISTOPADA

MIEJSCE:
OSiR Strzegom
ul. Mickiewicza 2
w godz. 9:00–13:00

PRZYJDŹ – PODZIEL SIĘ KRWIĄ !
Zapraszamy

„NIECH ŁĄCZY NAS KREW, KTÓRA RATUJE ŻYCIE”

„dzień dla życia”

Krew może oddać osoba: zdrowa, pełnoletnia, ważąca pow. 50 kg

W tym miejscu pojawiły się nowe ławki, ścieżki, mała architektura, toalety, nowe nasadzenia, monitoring, kosze na śmieci czy stojaki na rowery

Fort Gaj odzyskał blask

Ponownie zaglądamy do strzegomskiego Fortu Gaj, który pod koniec 2021 r. – po kilkunastomiesięcznej rewitalizacji – przeszedł odbiór techniczny. Oznacza to, że I etap modernizacji terenu zakończył się powodzeniem i już wkrótce będzie można z niego w pełni korzystać. Jak zapowiedział burmistrz Zbigniew Suchyta, jak tylko zrobi się cieplej i sytuacja pandemiczna pozwoli, zaprosi tam wszystkich mieszkańców naszej gminy na grilla.

Do rewitalizacji tego lubianego, choć nieco zapomnianego miejsca nie doszłoby, gdyby nie dofinansowanie w kwocie ok. 2 mln zł z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych. Całkowita wartość inwestycji wynosi ok. 4,6 mln zł. Wykonawcą zadania było konsorcjum firm: Budraf Sp. z o.o. z Wałbrzycha (lider) oraz PPUH „Drog-Ziem ze Stanowic” (partner).

red



Decyzje wymiarowe

W drugiej połowie lutego będą dostarczane przez gońców decyzje w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego oraz łącznego zobowiązania pieniężnego na 2022 r.

Podatnicy, którzy oświadczyli, że chcą otrzymywać korespondencję drogą elektroniczną, dostaną decyzje wymiarowe na ePUAP.

Warunkiem otrzymywania dokumentów w formie elektronicznej z Urzędu Miejskiego w Strzegomiu jest posiadanie

profilu zaufanego i złożenie oświadczenia w sprawie otrzymywania korespondencji drogą elektroniczną na platformie www.eurząd.strzegom.pl.

– Kolejny raz zachęcamy naszych mieszkańców do skorzystania z tej platformy. Osoby te będą otrzymywać pisma w formie elektronicznej – bez wychodzenia z domu i bez

oczekiwania na gońca. Natomiast do mieszkańców, którzy nie posiadają takiej usługi, zapuka goniec z pismem i jeśli nie zostanie adresata pod wskazanym adresem, pozostawi awizo, które należy odebrać w urzędzie – informuje **Dorota Kliza**, naczelnik Wydziału Obsługi Interesantów w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu.

W poszukiwaniu wiedzy - do Centrum Nauki Kopernik!



Gmina Strzegom pozyskała dofinansowanie na realizację ciekawego projektu „Wszyscy razem w poszukiwaniu wiedzy – wsparcie rozwoju kompetencji kluczowych w szkołach podstawowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Strzegom”, skierowanego do 259 uczniów klas V i VI wszystkich 8 gminnych szkół podstawowych.

Uczniowie w II semestrze roku szkolnego podwyższą swoje kompetencje z zakresu przedmiotów matematyczno-przyrodniczych dzięki organizowanym różnorodnym zajęciom pozalekcyjnym. Projekt zaplanowano tak, aby przyczynił się także do rozwiązania różnych problemów uczniów spowodowanych epidemią COVID-19 i długotrwałą nauką zdalną w ostatnich dwóch latach.

Uczniowie będą uczestniczyli w zajęciach grupowych, warsztatach, w tym również wyjazdowych. To poza zwiększeniem ich wiedzy będzie stanowić swoisty trening umiejętności pracy w grupie i innych kompetencji społecznych. Finałem cyklu zajęć będzie dwudniowy wyjazd do Centrum Nauki Kopernik w Warszawie, planowany w czerwcu tego roku.

red

WSKAZÓWKI, JAK ZAŁOŻYĆ PROFIL ZAUFANY I ZŁOŻYĆ OŚWIADCZENIE W SPRAWIE OTRZYMYWANIA KORESPONDENCJI DROGĄ ELEKTRONICZNĄ



Jak założyć profil zaufany?

1. Wejdź na stronę www.pz.gov.pl (profil zaufany można potwierdzić w tut. urzędzie lub założyć przez bankowość internetową)
2. Zarejestruj się wybierając zakładkę ZAREJESTRUJ SIĘ.
3. Wybierz formę, gdzie chcesz potwierdzić profil zaufany. Jeżeli w urzędzie wybierz opcję „w placówce”.
4. Wypełnij formularz – REJESTRACJA PROFILU ZAUFANEGO.
5. Wpisz kod autoryzacyjny, który otrzymasz na adres e-mail wskazany w formularzu.
6. Potwierdź swój profil zaufany. Masz na to 14 dni od daty rejestracji.
7. Odwiedź osobiście Urząd Miejski w Strzegomiu – parter, pokój nr 15 Wydział Obsługi Interesantów.
8. Okaż aktualny dowód osobisty lub paszport.



Jak założyć oświadczenie otrzymywania korespondencji drogą elektroniczną?

1. Otwórz stronę www.eurząd.strzegom.pl.
2. Zaloguj się profilem zaufanym.
3. Wejdź po lewej stronie zakładki MOJE DANE.
4. Po prawej stronie pojawi się oświadczenie.
5. Przejdź do oświadczenia i zaznacz zgody.
6. Wyślij oświadczenie.
7. Podpisz profilem zaufanym i wpisz kod sms.
8. Pojawi się komunikat – Oświadczenie pomyślnie wysłane.
9. Wyloguj się.



Wartość projektu to kwota 199 tys. zł, z czego dotacja z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014–2020 wyniesie blisko 169 tys. zł.

Pięknym gestem wykazał się jeden z najmłodszych zwycięzców – Tymon Zięba – który przekazał część swojej nagrody na cele charytatywne

Fotografowie-amatorzy już nagrodzeni

Pierwszy Maraton Konkursów Fotograficznych dla mieszkańców gminy Strzegom zakończony sukcesem. Spółka ENERIS z Urzędem Miejskim w Strzegomiu kolejny raz postawili na edukację. Tym razem udało się to dzięki nietypowej formie połączenia zagadnień gospodarki odpadami z fotografią. Uczestnicy konkursu przesyłali zdjęcia ukazujące eko-działania w swoich domach i otoczeniu. Nagrodzeni laureaci 20 stycznia odebrali swoje nagrody w strzegomskim magistracie.

Maraton składał się z trzech etapów, w których do zdobycia były bony podarunkowe o wartości 800, 500 i 200 zł. Warunkiem zgłoszenia było

przesłanie zdjęcia przedstawiającego zadany temat oraz poprawnej odpowiedzi na pytania konkursowe. W etapie I pt. „Segreguję – inspiruję”

do poprawnej segregacji, etap II „Baterie i elektroodpady” naświetlał temat zagospodarowania odpadów problemowych, zaś celem ostatniego, III etapu

pt. „To nie leci dziś do śmieci. Segreguję – odzyskuję!” było zachęcenie mieszkańców gminy do recyklingu.

Wręczenie nagród odbyło się 20 stycznia w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu. Laureaci konkursów otrzymali nagrody w postaci bonów podarunkowych i upominków z rąk burmistrza Strzegomia – **Zbigniewa Suchyty**, zastępcy burmistrza

Tomasza Marcza oraz wiceprezesa ENERIS Ekologiczne Centrum Utylizacji – **Sebastiana Chojeckiego**.

Pięknym gestem wykazał się jeden z najmłodszych zwycięzców – **Tymon Zięba**, który przekazał część swojej nagrody na cele charytatywne. – Bardzo się cieszę z konkursu i wygranych nagród, i z tego, że zająłem I miejsce. Dziękuję

państwu. Pozdrawiam mojego kolegę Huberta, który w drugim etapie razem ze mną układał odpowiedź. Prezentem marzeń podzielił się z Amelką oraz Marcelinką i jej bratem. Życzę im dużo zdrowia – podkreśla Tymon.

Serdecznie dziękujemy Tymonowi i wszystkim pozostałym uczestnikom za przesłane zdjęcia i gratulujemy zwycięzcom.



Laureaci nagród

Etap I „Segreguję – inspiruję!”

I miejsce – Oliwia Hildebrand

III miejsce – Dominika Rybka

Etap II „Baterie i elektroodpady”

I miejsce – Jarosław Jaromierski

II miejsce – Sabina Pietraszek

III miejsce – Tymon Zięba

Etap III „To nie leci dziś do śmieci!

Segreguję – odzyskuję”

I miejsce – Tymon Zięba

II miejsce – Agnieszka Jędrzejewska

III miejsce – Kamil Kowalczyk

Wyróżnienia

Sylwia Wróbel

Martynka i Marta Kramarz

Izabela Hildebrand

Dominika i Anna Rybka

– Jak wiemy, problem odpadów nie zniknie, a ich ilość stale rośnie. Jednak, co ważne, rośnie też świadomość ekologiczna naszego społeczeństwa. Ważne są chociażby najmniejsze gesty wykonane w stronę środowiska. Edukacja, nakreślanie problemu i nawet najmniejsze działania mogą być kluczem do sukcesu. Stąd pomysł na nietypową formę konkursu, jakim jest połączenie zagadnień gospodarki odpadami z fotografią – podkreśla burmistrz Strzegomia **Zbigniew Suchyta**.

– Misją firmy ENERIS jest ochrona środowiska, dlatego każda nawet najmniejsza akcja z nią związana jest dla nas ważna. Cieszy nas, że zawsze możemy liczyć na wsparcie i zaangażowanie zarówno mieszkańców, jak i władz gminy – podkreśla **Karolina Cieśla** z firmy ENERIS.



Wszyscy razem dołożyliśmy swoją cegiełkę i wsparliśmy piękny cel, jakim jest niesienie pomocy medycznej dla najmłodszych

Strzegomianie zagrali z serca

Jubileuszowy, 30. Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Strzegomiu – mimo wielu przeciwności – zagrał pełną parą. W tym roku orkiestra zagrała pod hasłem – „Przejrzyj na oczy”. W sumie udało się zebrać 32 300,93 zł.



naszego miasta i sołectw. Wielkie dzięki dla mocnej ekipy z Jarosłowa, która jak zawsze grała rekordowo. Dziękujemy tym osobom, które wrzucały pieniądze do puszek. Wielkie dzięki darczyńcom, ofiarującym różne przedmioty na licytację. Serdeczności dla artystów występujących na scenie Strzegomskiego Centrum Kultury. Gorące podziękowania dla tych, którzy organizacyjnie wsparli wolontariuszy posiłkami oraz dbając o ich bezpieczeństwo. Szczególne podziękowania kierujemy też do niezawodnej publiczności, śledzącej naszą wielogodziną relację na Facebooku – podkreśla Krzysztof Kalinowski, dyrektor SCK. – Wszyscy razem

dołożyliśmy swoją cegiełkę i wsparliśmy piękny cel, jakim jest niesienie pomocy medycznej dla najmłodszych. Jeszcze raz pokazaliśmy szlachetność i dobro ludzkich serc – dodaje.

Wszystkich zapraszamy do wsparcia przyszłorocznej edycji Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

red



Wiele zaplanowanych wydarzeń nie udało się zorganizować z powodu pandemii koronawirusa i porywistego wiatru – m.in. morsowanie na parkingu SCK, czy też pokaz tańca ognia. Wszystko zostało przeniesione do wirtualnej przestrzeni.

Organizatorzy, czyli Strzegomskie Centrum Kultury dziękują wszystkim za wsparcie tej ważnej i pięknej idei. Dziękują również wolontariuszom, którzy w bardzo trudnych warunkach atmosferycznych, zmagając się z wiatrem, kwestowali na ulicach



Ilość zakażeń wzrasta, stąd decyzja o przełożeniu ważnego wydarzenia

Impreza charytatywna przełożona

– Kolejna fala pandemii nie odpuszcza, a wręcz przeciwnie nabiera na sile. W trosce o zdrowie naszych mieszkańców jesteśmy zmuszeni przesunąć zaplanowane wydarzenia na inny, bezpieczniejszy termin. Nie odwołujemy, a jedynie przesuwamy na lepszy czas – informuje Krzysztof Kalinowski, dyrektor Strzegomskiego Centrum Kultury.

24-godzinny bieg prof. Chmury, spektakl oraz jarmark na Strzegomskim Rynku na pewno odbędą się w innym terminie. – Wszystko jest przygotowane. Jednakże kwarantanna i izolacja nie omija również i sportowców, i aktorów, i organizatorów. W nowym terminie widzimy również szansę na jeszcze lepsze atrakcje, więcej radośnych spotkań z wami i możliwość wspólnego świętowania bez obaw o wasze zdrowie – dodaje dyrektor SCK.

red

Gmina Strzegom
ZAPRASZA NA SPEKTAKL
"Amelka i 9 wyzwań"
Baśniowa opowieść o niezwykłej sile Granitowego Serca.
SPEKTAKL MOŻESZ OBEJRZEĆ NA RYNKU W STRZEGOMIU BĄDŹ ON-LINE
05.02.2022
STRZEGOMSKIE CENTRUM KULTURY:
STRZEGOMSKI RYNEK: 17:00 STARTUJEMY !!!
17:30 Projektcja wspomnień najpiękniejszych
Ze względów epidemiologicznych wydarzenie zostało przełożone na inny termin.
Wkrótce poinformujemy o szczegółach.
RYNEK WSTĘP WOLNY !!!
JARMARK Z PRZETAKAMI I CIEPLYMI NAPIJAMI, PYSZNE, CIEPŁE DANIA Z KÓŁ
ZOSPOTOJE, ANIMACJE DLA DZIECI, BAŚNIOWE MASKOTKI, CEGIELKI NIEPODZIANKI,
REKORDZIELI I MNÓSTWO ATRAKCJI DLA NAJMŁODSZYCH I DOROSŁYCH
UNAGA !!!
24-godzinny bieg Maratończyka Profesora J. Chmury
START 04.02.2022 GODZ. 16:00
*STADION OSIR STRZEGOM,
Transmisja live Strzegomski Rynek 05.02.2022 - 18:00
DAROWIZNA NA SPEKTAKL + BAL CHARYTATYWNY: 150 ZŁ/OS.
Przedstawienie, udział w spotkaniu z aktorami oraz w balu z cateringiem
Bilety do nabycia w sekretariacie SCK, płatność gotówką

Co w kinie SCK?

Podajemy lutowy harmonogram kina Strzegomskiego Centrum Kultury. Każdy znajdzie coś dla siebie.

„Misiek – Ekipa na wakacjach” (DUBBING)

12 lutego – godz. 16:00
13 lutego – godz. 16:00

„Koniec świata, czyli Kogel-Mogel 4”

12 lutego – godz. 18:00
13 lutego – godz. 18:00
14 lutego – godz. 18:00

„Jak rozmawiać z psem?” (DUBBING)

19 lutego – godz. 16:00

„Dziewczyny z Dubaju”

19 lutego – godz. 18:00
26 lutego – godz. 18:00

„Wilk, lew i ja” (DUBBING)

20 lutego – godz. 16:00

„Miłość, seks & pandemia”

20 lutego – godz. 18:00
27 lutego – godz. 18:00

„Skarb Mikołajka” (DUBBING)

26 lutego – godz. 16:00
27 lutego – godz. 16:00

Bajkowe ferie w kinie SCK:

8 lutego – godz. 11:00 –

„Królowa śniegu”

9 lutego – godz. 11:00 –

„Wyprawa Magellana”

10 lutego – godz. 11:00 –

„Misiek i chiński skarb”

Styczniowe „Spotkanie z Historią”



Pierwsze w tym roku „Spotkanie z Historią” odbyło się w piątek 28 stycznia br. o godz. 18:00 w sali konferencyjnej Centrum Aktywności Społecznej „Karmel” przy ul. Kościuszki 2 w Strzegomiu.

Wykład pt. „Panoramy, dioramy i inne cuda optyki w XIX-wiecznym Strzegomiu”

poprowadził historyk dr Marek Zubryd. Organizatorem wydarzenia było Towarzystwo Miłośników Ziemi Strzegomskiej oraz Strzegomskie Centrum Kultury.



Serdecznie zapraszamy na kolejne spotkania. Naprawdę warto posłuchać wykładów o historii naszego miasta, które w tym roku świętuje 780-lecie nadania praw miejskich.

Lista beneficjentów wydarzeń również pozostaje bez zmian. „Granitowe serce Polski” nie przestaje bić. Dochód z przesuniętej imprezy również zostanie przeznaczony na potrzebujących z naszej gminy.

Przedszkole w Morawie będzie miało nowy dom. Planowane zakończenie prac remontowych przypada na koniec czerwca 2022 r.

Przedszkole w nowym miejscu

Jesienią 2021 r. rozpoczął się remont budynku dawnej wozowni przypałacowej w Morawie. Wkrótce zostanie tam przeniesione przedszkole działające przy Fundacji św. Jadwigi, które od 1993 roku, aż do dziś, mieści się w budynku Pałacu Morawa. Na przestrzeni prawie trzydziestoletniej historii przedszkola wiele się działo i zmieniało. Dziś przedszkole nie jest już charytatywne, a niebawem kolejne zmiany.

Remont budynku na nową siedzibę przedszkola możliwy jest dzięki finansowemu wsparciu dwóch niemieckich fundacji: Softwarestiftung i Reemtsmastiftung oraz dzięki środkom własnym niemieckiego stowarzyszenia Kindergarten und Bildungsstaette e. V.

Planowane zakończenie prac remontowych przypada na koniec czerwca 2022 r.

Przedszkole w Morawie to wyjątkowe miejsce, od początku do końca tworzone z myślą o dzieciach. Aranżacja przedszkola i sposób zaprojektowania przestrzeni będzie

pozalać przedszkolakom na podejmowanie różnorodnych form aktywności oraz umożliwi im samodzielne poznawanie świata i rozwijanie zainteresowań zgodnie z własnym tempem rozwoju i potrzebami. Przedłużeniem przestrzeni przedszkolnej będzie duży taras, na którym dzieci będą mogły pracować, ale także odpoczywać po wyczerpującej zabawie na placu zabaw.

Więcej informacji nt. działalności przedszkola można znaleźć na profilu facebookowym pn. „Przedszkole św. Jadwigi w Morawie”.



Od 1 marca br. startuje rekrutacja do przedszkola. Szczegóły pod nr tel. 505 272 836.

Przedszkolaki świetnie się bawiły. Nie zabrakło również konkursów, w których maluszki chętnie uczestniczyły

Wielki bal u przedszkolaków

W Publicznym Przedszkolu nr 4 w Strzegomiu im. Pszczółki Mai 18 stycznia odbył się wielki „Bal karnawałowy”.

W tym dniu już od rana pojawiły się kolorowe postacie. Dzieci przebrane były za bohaterów znanych bajek, królewny, wróżki, policjantów

i strażaków. Pięknie przystrójona sala zapraszała do zabawy. Do tańca przygrywał pan Artur, który przygotował wiele zabaw muzycznych. Do

wspólnej zabawy dołączyła Pszczółka Maja oraz Myszką, przynosząc wiele radości małym wychowankom.

– Serdeczne podziękowania dla pani Kasi i pana Rafała – pracowników SCK, którzy odwiedzili nasze przedszkole.

Dziękujemy również Radzie Rodziców za słodki poczęstunek dla dzieci. To był wspaniały bal pełen atrakcji. Następnym już za rok – informuje dyrekcja przedszkola.

red



Poziom wiedzy wszystkich uczestników był naprawdę imponujący. Do ścisłego finału zakwalifikowało się sześcioro uczniów

Sukces Nikodema Żukowskiego

W II Konkursie Wiedzy o Historii i Kulturze Krajów Anglojęzycznych, który odbył się z Publicznej Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Stanowicach, wzięli udział uczniowie klas od czwartej do ósmej.

Do ścisłego finału zakwalifikowało się sześcioro uczniów: z klasy czwartej Milena Zaremba, z klasy szóstej Karolina Wolińska

oraz Piotr Pasis, z klasy siódmej Nikodem Żukowski, z klasy ósmej Oliwia Skóra oraz Wiktoria Świerad. Po serii pytań najlepszy

okazał się Nikodem Żukowski, drugie miejsce zajęła Wiktoria Świerad, a trzecie Oliwia Skóra.

red

Dyrektor Katarzyna Wójcik wręczyła nagrody i pogratulowała uczestnikom, życząc także dalszych sukcesów.



Nazwali autobus i wygrali



Władze samorządowe Strzegomia wręczyły 3 laureatom nagrody-niespodzianki w konkursie na nazwę dla strzegomskiego autobusu. Pani Sara oraz panowie Damian i Kamil

zapropozowali nazwę GRANITOBUS, który zyskał największą aprobatę wśród głosujących za pośrednictwem platformy „Konsultacje społeczne”.

red

Jeszcze raz serdecznie gratulujemy i zachęcamy do uczestnictwa w kolejnych konkursach organizowanych przez Urząd Miejski w Strzegomiu.



Podopieczni Piotra Cichońskiego zdobyli kolejne sportowe doświadczenia

Pokonali Widzew Łódź

Młodzi piłkarze AKS-u Strzegom świetnie zaprezentowali się w mocno obsadzonym halowym turnieju piłkarskim z cyklu „Game-Cup”. Zawody odbyły się 15 stycznia na Stadionie Olimpijskim we Wrocławiu.

Podopieczni Piotra Cichońskiego zajęli 4. miejsce – na 19 drużyn uczestniczących w zawodach. W pokonanym polu zostawili m.in.: Widzew Łódź, Bumerang Wrocław, Game Wrocław, FA Bogatynia, Athletic Wrocław i Lechię Dzierżoniów.

Grupę ŻAKÓW AKS-u Strzegom reprezentowali:

Jan Kaziejski, Daniel Bajor, Franciszek Niemczyk, Jan Wójcik, Kacper Kostrzewa, Miłosz Kisiel, Krzysztof Kamiński i Borys Sosnowicz.

Strzegomianie w całym turnieju strzelili aż 39 bramek. Wykazali się bardzo dużymi umiejętnościami piłkarskimi.

red



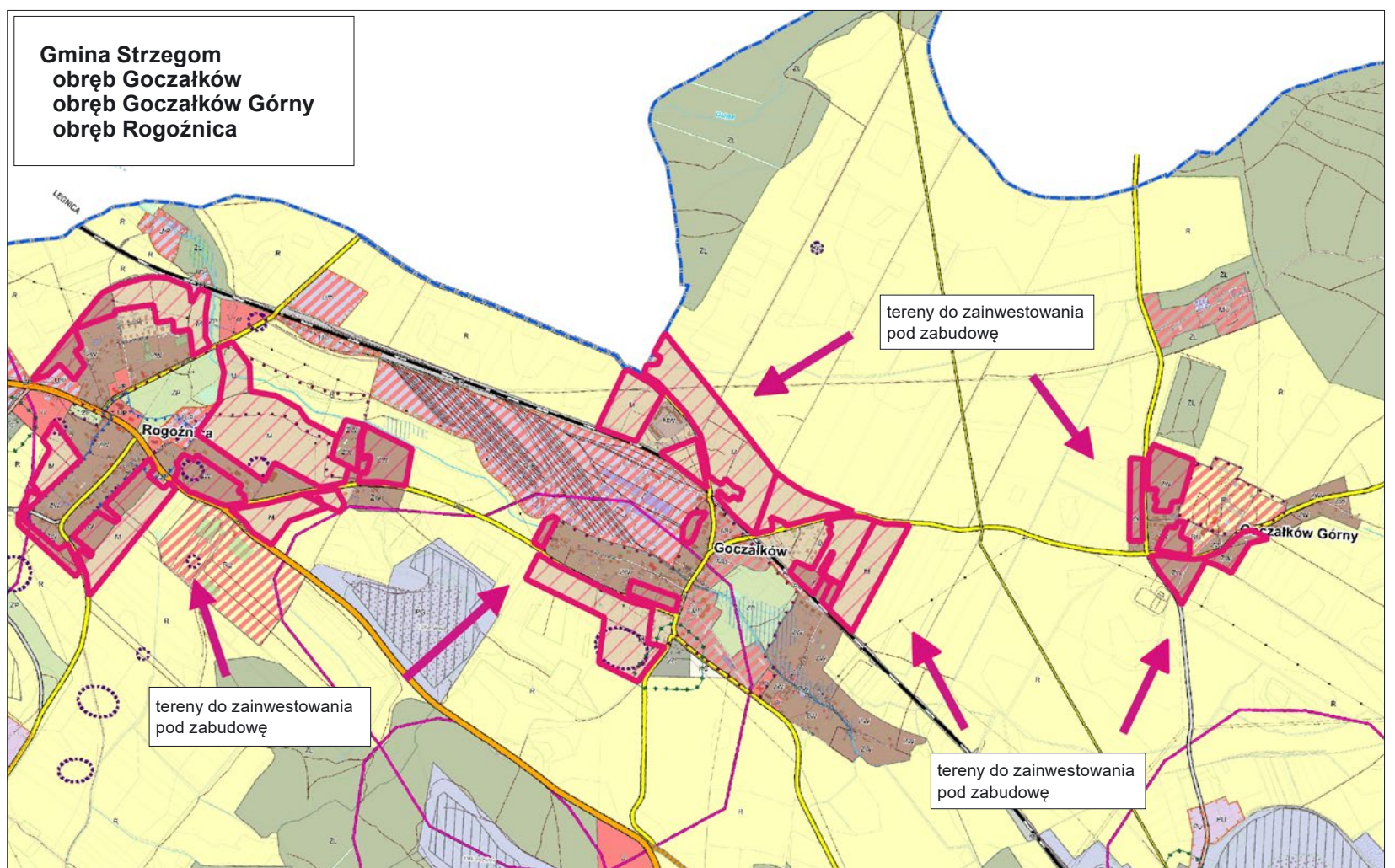
Gdzie można się budować w Goczałkowie, Goczałkowie Górnym i Rogoźnicy?

Zainwestuj w gminie Strzegom

W tym numerze naszej gazety prezentujemy obszary do zainwestowania pod zabudowę we wsiach: Goczałków, Goczałków Górny i Rogoźnica. W kolejnych wydaniach opublikowane zostaną kolejne wsie i miasta z obszarami inwestycyjnymi.

We wszystkich obrębach gminy Strzegom są obszary jeszcze niezabudowane, a wyznaczone w studium do zainwestowania w zabudowę mieszkaniową. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dostępne są pod adresem strzegom.intergis.pl. Tu można zapoznać się z ustaleniami i przeznaczeniem dla poszczególnych terenów. Istnieje też możliwość wyszukania przeznaczenia poprzez wskazanie numeru działki. Pomocą służą też pracownicy urzędu dostępni pod numerem telefonu 74 856 05 72.

Gmina Strzegom
obwód Goczałków
obwód Goczałków Górny
obwód Rogoźnica



Garaż – Al. Wojska Polskiego – działka 549

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom. Nieruchomość zabudowana garażem - działka nr 549, AM – 10, Obr. 3, o powierzchni wg rejestru ewidencji gruntów 0,0062 ha położona w Strzegomiu, przy ulicy Aleja Wojska Polskiego, gmina Strzegom Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00019515/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie 3 miasta Strzegom uchwalonego Uchwałą Nr 10/13 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 30 stycznia 2013 r. nieruchomość oznaczona jest symbolem C.20.MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami, w części granica historycznego układu urbanistycznego przedmieścia średniowiecznego miasta, obszar obserwacji i ochrony archeologicznej historycznego przedmieścia średniowiecznego miasta. Cena wywoławcza nieruchomości 13.200,00 zł Wadium - 1.320,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2022 r. o godz. 1230 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

Dla osób zainteresowanych, garaż udostępniony będzie do oglądania w dniu 04.03.2022 r. godz. 1000 do 1010. Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu lub wpłata na konto Santander Bank Polska S.A O/Strzegom nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 07.03.2022 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom) Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument

potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108). Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560 543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom-www.strzegom.pl. bip-przetargi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Garaż – Al. Wojska Polskiego – dz. nr 621/I

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne gminy Strzegom. Nieruchomość zabudowana garażem - działka nr 621/I, AM – 10, Obr. 3, o powierzchni wg rejestru ewidencji gruntów 0,0062 ha położona w Strzegomiu, przy ulicy Aleja Wojska Polskiego, gmina Strzegom Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00019515/5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębie 3 miasta Strzegom uchwalonego Uchwałą Nr 10/13/16 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 30 stycznia 2013 r. dz. nr 621/I, AM-10, obr.3 w części oznaczona jest symbolem C.6.MW/MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, w części granica historycznego układu urbanistycznego przedmieścia średniowiecznego miasta. Cena wywoławcza nieruchomości 19.000,00 zł Wadium - 1.900,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2022 r. o godz. 1200 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29. Dla osób zainteresowanych, garaż udostępniony będzie do oglądania w dniu 04.03.2022 r. godz. 1030 do 1040.

Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu lub wpłata na konto Santander Bank Polska S.A O/Strzegom nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 07.03.2022 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom) Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub

inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108). Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560 543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom-www.strzegom.pl. bip-przetargi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Działki budowlane – Rogoźnica

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy Strzegom. 1. Działka zabudowana nr 242/12, Obr. Rogoźnica budynkiem gospodarczym położona w Rogoźnicy, gminie Strzegom o powierzchni wg rejestru ewidencji gruntów 0,0912 ha. Ze względu na zły stan techniczny nieruchomość przeznaczona jest do rozbiórki. Cena wywoławcza nieruchomości 35.000,00 zł Wadium - 3.500,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych ceny wywoławczej. Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2022 r. o godz. 1000 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29. Ze względu na to, że na nieruchomości dz. nr 242/12 funkcjonują elementy infrastruktury elektroenergetycznej wchodzące w skład majątku Tauron Dystrybucja S.A. w postaci napowietrznej linii niskiego napięcia obwód x-1 zasilanej ze stacji transformatorowej R-513-81 wraz ze stanowiskiem słupowym. W przebiegu linii x-1 pas ochronny przyjmowany przez Tauron Dystrybucja S.A. dla tego rodzaju urządzeń to 0,3 m szerokości od skrajnych przewodów. Biorąc pod uwagę rodzaj przewodów i ich układ można przyjąć 1 m szerokości. Ponadto na nieruchomości w tym samym przebiegu znajduje się oświetlenie uliczne należące do spółki Tauron Nowe Technologie. Linia ta została wybudowana zgodnie z ówczesnie obowiązującymi regulacjami prawnymi, najpóźniej w latach 70-tych ubiegłego wieku, a następnie remontowana, i nieprzerwanie eksploatowana przez TD S.A. oraz jej poprzedników prawnych

w latach kolejnych, co potwierdzają zgromadzone w spółce dokumenty m.in. protokół z dnia 23.07.1981 r. W związku z powyższym przyszły właściciel nieruchomości ustanawia na prawie własności działki gruntu nr 242/12 obr. Rogoźnica na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu i jego następców prawnych bezpłatną, bezterminową służebność przesyłu w przebiegu linii napowietrznej niskiego napięcia o długości ok. 25 m i pasa ograniczonego użytkowania 1m polegającą na prawie do: całodobowego, nieutrudnionego nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu przechodu i przejazdu niezbędnym sprzętem przez służby Tauron Dystrybucja S.A. bądź jej przedstawicieli, wykonania czynności związanych z utrzymaniem tych urządzeń, eksploatacją, modernizacją, dokonywaniem ich przeglądów, remontów, demontaży, kontroli, wykonywania pomiarów, konserwacji, wymianą na nowe i usuwaniem awarii, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt właściciela urządzeń. 2. Działka niezabudowana nr 242/13, obr. Rogoźnica, położona w Rogoźnicy, gmina Strzegom o powierzchni wg rejestru ewidencji gruntów 0,0842 ha Cena wywoławcza nieruchomości 39.000,00 zł Wadium - 3.900,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych ceny wywoławczej. Do wycycytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT. Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2022 r. o godz. 1030 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29.

3. Działka niezabudowana nr 242/14, obr. Rogoźnica, położona w Rogoźnicy, gmina Strzegom o powierzchni wg rejestru ewidencji gruntów 0,0842 ha Cena wywoławcza nieruchomości 39.000,00 zł Wadium - 3.950,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych ceny wywoławczej. Do wycycytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT. Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2022 r. o godz. 1100 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29. 4. Działka niezabudowana nr 242/15, obr. Rogoźnica, położona w Rogoźnicy, gmina Strzegom o powierzchni wg rejestru ewidencji gruntów 0,1014 ha Cena wywoławcza nieruchomości 55.000,00 zł Wadium - 5.500,00 zł Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych ceny wywoławczej. Do wycycytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT. Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2022 r. o godz. 1130 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29. Ze względu na to, że na nieruchomości dz. nr 242/15 funkcjonują elementy infrastruktury elektroenergetycznej wchodzące w skład majątku Tauron Dystrybucja S.A. w postaci napowietrznej linii niskiego napięcia obwód x-1 zasilanej ze stacji transformatorowej R-513-81 wraz ze stanowiskiem słupowym. W przebiegu linii x-1 pas ochronny przyjmowany przez Tauron Dystrybucja S.A. dla tego rodzaju urządzeń to 0,3 m szerokości od skrajnych przewodów. Biorąc

pod uwagę rodzaj przewodów i ich układ można przyjąć 1 m szerokości. Ponadto na nieruchomości w tym samym przebiegu znajduje się oświetlenie uliczne należące do spółki Tauron Nowe Technologie. Linia ta została wybudowana zgodnie z ówczesnie obowiązującymi regulacjami prawnymi, najpóźniej w latach 70-tych ubiegłego wieku, a następnie remontowana, i nieprzerwanie eksploatowana przez TD S.A. oraz jej poprzedników prawnych w latach kolejnych, co potwierdzają zgromadzone w spółce dokumenty m.in. protokół z dnia 23.07.1981 r. W związku z powyższym przyszły właściciel nieruchomości ustanawia na prawie własności działki gruntu nr 242/15 obr. Rogoźnica na rzecz przedsiębiorstwa przesyłowego Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu i jego następców prawnych bezpłatną, bezterminową służebność przesyłu w przebiegu linii napowietrznej niskiego napięcia o długości ok. 34 m i pasa ograniczonego użytkowania 1m polegającą na prawie do: całodobowego, nieutrudnionego nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu przechodu i przejazdu niezbędnym sprzętem przez służby Tauron Dystrybucja S.A. bądź jej przedstawicieli, wykonania czynności związanych z utrzymaniem tych urządzeń, eksploatacją, modernizacją, dokonywaniem ich przeglądów, remontów, demontaży, kontroli, wykonywania pomiarów, konserwacji, wymianą na nowe i usuwaniem awarii, z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na koszt właściciela urządzeń. Dla powyższych nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00023977/2. Nieruchomości są wolne od obciążeń i praw osób trzecich.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszarów wiejskich dla części północno-zachodniej gminy Strzegom obejmującej wsie: Goczałków, Goczałków Górny, Rogoźnica, Graniczna , Wieśnica, Żółkiewka, Kostrza, Żelazów uchwalonego uchwałą Nr 104/04 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 3 grudnia 2004 r. powyższe nieruchomości oznaczone są symbolem 6 MN/MW 16 zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna. Strefa K ochrony krajobrazu kulturowego. Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kasie Urzędu Miejskiego lub na konto gminy Strzegom – Santander Bank Polska S.A O/Strzegom nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 7.03.2022 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom) Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu. Wpłatę wadium należy wnieść na każdą działkę osobno. Przy wpłacie wadium w tytule wpłaty należy podać numer działki. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. W razie

uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108). Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74 8560-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom-www.strzegom.pl. bip-przetargi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Garaż – lokal niemieszkalny Al. Wojska Polskiego

Burmistrz Strzegomia ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Strzegom. Przedmiotem przetargu jest lokal niemieszkalny nr 5 (garaż) o powierzchni użytkowej 12,00 m² położony w budynku w Strzegomiu przy ul. Aleja Wojska Polskiego 38a wraz z udziałem 696/10000 w częściach wspólnych budynku oraz prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 345, AM - 12, Obr. 3 o powierzchni 0,0243 ha Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta SW1S/00024200/2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich. Zgodnie z miejscowym planem

zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr 10/13 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 30 stycznia 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie 3 miasta Strzegom przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem F.7.MW/U - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami. Granica historycznego układu urbanistycznego przedmieścia średniowiecznego miasta. Obszar obserwacji i ochrony archeologicznej historycznego przedmieścia średniowiecznego miasta, stanowisko archeologiczne. Cena wywoławcza - 15.300,00 zł Wadium 1.530,00 zł Postąpienie – nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej

Przetarg odbędzie się w dniu 10.03.2022 r. o godz. 1300 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu – sala nr 29. Dla osób zainteresowanych, lokal udostępniony będzie do oglądania w dniu 4.03.2022 r. w godzinach od 10.00 do 10.15. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium na konto gminy Strzegom - Bank Zachodni WBK S.A O/Strzegom, nr rachunku: 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 7.03.2022 r. (za dzień wpłaty wadium uważa się dzień wpływu środków na konto gminy Strzegom). Dowód wpłaty wadium należy przedłożyć Komisji Przetargowej w dniu przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który

wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a wadium wpłacone przez pozostałe osoby zwraca się po zakończeniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego – przed jej podpisaniem. W razie uchylania się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, wpłacone wadium ulega przepadkowi. Nabywca ponosi koszty związane z przeniesieniem prawa własności. Osoby przystępujące do przetargu powinny posiadać dokument potwierdzający

tożsamość. W przypadku osób prawnych wymagany jest aktualny wypis z właściwego dla siedziby oferenta rejestru lub inny dokument urzędowy określający status prawny oferenta, sposób reprezentacji, a także imiona i nazwiska osób uprawnionych do reprezentacji. W przypadku ustanowienia pełnomocnika przez osobę fizyczną, wymagane jest notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo. Powyższe dokumenty winny być okazane Komisji Przetargowej bezpośrednio przed rozpoczęciem przetargu. Umowa notarialna może być zawarta wyłącznie z podmiotem, który przetarg wygra. Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku

w sprawie trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108). Dodatkowe informacje związane z przetargiem można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38, pok. nr 34, II p. lub telefonicznie pod nr 74/85-60-543, ponadto informacja o przetargu umieszczona jest na stronie internetowej Miasta i Gminy Strzegom-www.strzegom.pl. bip-przetargi. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny, przy czym informacja o takiej decyzji podana zostanie w sposób i w formie jaką zastosowano do ogłoszenia o przetargu.

Burmistrz Strzegomia ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Strzegomiu.

Działając na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i 2, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), § 3, § 6 i § 16 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 356/B/2021 Burmistrza Strzegomia z dnia 8 listopada 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości niezabudowanej, położonej w Strzegomiu, stanowiącej własność gminy Strzegom:
Cel przetargu:
Przetarg pisemny nieograniczony przeprowadza się w celu wyboru najkorzystniejszej oferty

kwoty jest data uznania rachunku bankowego gminy Strzegom.
2.Warunki przetargu:
2.1. Część jawna przetargu tj. otwarcie ofert i ich ocena formalna, odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strzegomiu Rynek 38, Sala Posiedzeń – pokój nr 29 (pierwsze piętro), dnia 24.03.2022 r. o godz. 10:00.
2.2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie umożliwiającej identyfikację Oferenta, z napisem „Przetarg na działkę nr 573/2, AM-35, Obr.5” w Wydziale Obsługi Interesanta – pokój nr 15 (na parterze Urzędu Miejskiego w Strzegomiu, Rynek 38) w terminie do dnia 17.03.2022 r. do godz. 14:00.
2.3. Wadium - warunkiem uczestnictwa w przetargu na sprzedaż nieruchomości dz. nr 573/2, AM-35, obr. 5 jest wpłacenie wadium w wysokości wyżej określonej na rachunek bankowy gminy Strzegom O/Strzegom Nr 97 1090 2343 0000 0005 9800 0232 w nieprzekraczalnym terminie do dnia

podmiotów polskich: w przypadku cudzoziemców (w myśl ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców, Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) – przetłumaczone przez tłumacza przysięgłego odpisy z właściwych rejestrów. Aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego organu prowadzącego rejestr powinien być wydany w ciągu ostatnich 3 miesięcy.
3.2. Zgodę właściwych organów Oferenta lub podmiotów na nabycie nieruchomości objętej przetargiem, a ewentualnie oświadczenie, iż zgodnie z umową spółki, statutem, przepisami prawa itp. zgoda taka jest niepotrzebna.
3.3. Datę sporządzenia oferty.
3.4. Oświadczenie, że Oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
3.5. Informację o prowadzonej dotychczas działalności gospodarczej, statusie prawnym Oferen-

zawierający przedmiot i zakres aktualnie prowadzonej działalności gospodarczej oraz działalności, która oferent zamierza podjąć na nieruchomości,
b) harmonogram realizacji projektu inwestycyjnego,
c) wskazanie funkcji jaką będzie pełnił planowany obiekt, w celu ustalenia zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego,
3.8. Część graficzną planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego, zawierającą:
a) koncepcję zagospodarowania terenu, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wraz z bilansem terenu,
b) koncepcję urbanistyczno-architektoniczną zagospodarowania nieruchomości wraz z najważniejszymi elementami zagospodarowania nieruchomości (widoki, perspektywy, rzuty). Wszelkie koszty związane z przygotowaniem ofert Oferent ponosi we własnym zakresie bez prawa do zwrotu poniesionych wydatków.
3.9. Dowód wniesienia wadium. Dowodem wniesienia wadium jest potwierdzenie z banku.
4. W przypadku reprezentowania oferenta przez pełnomocnika do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.
5. Oferta i wszystkie oświadczenia załączone do niej winny być podpisane przez Oferenta lub osoby przez niego upoważnione.
6. W przypadku braku zastrzeżeń przez Oferenta, że treść oferty stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa oferta może stanowić informację publiczną.
7. Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
8. Osobom, których oferty nie zostały wybrane, wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
9. Gmina Strzegom, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako Nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży.
10. Termin zawarcia umowy sprzedaży ustalony zostanie z Nabywcą, a w razie nieosiągnięcia porozumienia w tej kwestii, miejsce i termin zawarcia tej umowy zostaną wyznaczone przez Gminę Strzegom.
11. W przypadku nieprzystąpienia Nabywcy do zawarcia umowy sprzedaży, tj. niestawienia się w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu lub braku wpłaty ceny nabycia nieruchomości, najpóźniej dwa dni przed zawarciem umowy Burmistrz Strzegomia może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
13. Dla skutecznej realizacji terminu oraz właściwej zabudowy działek zgodnie z art. 593 – 595 kodeksu cywilnego, zastrzega się prawo odkupu na rzecz gminy Strzegom w przypadku nie rozpoczęcia zabudowy w terminie 2 lat lub nie zakończenia zabudowy w terminie 5 lat od daty nabycia gruntu przez nabywcę. Według ustawy o gospodarce nieruchomościami za rozpoczęcie zabudowy uważa się wybudowanie fundamentów, a za zakończenie zabudowy wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym.

14. Sprzedaż nieruchomości objęta jest 23% stawką podatku VAT na podstawie art.41 ust.1, w związku z art.146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Podatek VAT doliczany jest do ceny ustalonej w przetargu.
15. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.
16. Dostęp do drogi publicznej – ul. Piekarniczej (12104D) odbywać się będzie poprzez działkę gruntu nr 379/1, AM-35, Obr. 5, stanowiącej własność gminy Strzegom.
17. Gmina Strzegom w umowie sprzedaży działki nr 573/2, ustanowi nieodpłatną służebność gruntową (drogową) przejazdu i przechodu przez działkę gruntu nr 379/1, AM-35, Obr. 5, stanowiącą własność gminy Strzegom, na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 573/2, AM-35, Obr. 5.
18. Gmina Strzegom zobowiązuje się do wykonania niezbędnej infrastruktury drogowej w granicach działki nr 379/1, AM-35, Obr. 5 w terminie **do dnia 31.12.2022 r.**
19. Niezbędną infrastrukturę techniczną potrzebną do funkcjonowania obiektów, które będą zlokalizowane na działce 573/2, AM-35, Obr. 5 nabywca wykona własnym staraniem z właścicielami sieci.
20. Przez działkę nie przebiega sieć elektroenergetyczna.
21. Zgodnie z opinią Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzegomiu poprzez działkę Nr 573/2 przebiega:
a) czynna sieć wodociągowa o średnicy Ø 250PE z dwoma hydrantami nadziemnymi DN 80, oznaczonymi kolejno na mapie syt. – wys., symbolami H1, H2, znajdująca się w dzierżawie Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Strzegomiu. Służy ona zaopatrzeniu istniejącego zakładu produkcyjnego „ARYZTA”,
b) wyłączona z eksploatacji (nieczynna), sieć wodociągowa Ø 160PE, której trasę przebiegu, na załączonej mapie syt.-wys. oznaczono kolorem zielonym.
22. W związku z przebiegiem przez przedmiotową działkę czynnej sieci wodociągowej Ø 250PE i lokalizacją dwóch hydrantów, zamontowanych na tej sieci, zasadnym jest w momencie sprzedaży przedmiotowej działki, wpisanie służebności w której należy zawrzeć między innymi warunki dotyczące:
a) ustanowienia prawa do utrzymania i eksploatacji przez WiK Sp. z o.o. w Strzegomiu, na terenie przedmiotowej działki nr 573/2 istniejących urządzeń wodociągowych oraz prawa do korzystania i używania ww. urządzeń wodociągowych zgodnie z ich przeznaczeniem i w zakresie niezbędnym dla zapewnienia prawidłowego ich funkcjonowania,
b) ustanowienia prawa dostępu, wejścia, przechodu i przejazdu (w tym sprzętem ciężkim) osób upoważnionych przez WiK Sp. z o.o. w celu dokonywania czynności związanych z konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii, wymianą ww. urządzeń wodociągowych,
c) wydzielenia pasów ochronnych o szerokości 3,0 m, po obu stronach sieci wodociągowej (licząc od skrajni przewodu wodociągowego), stanowiących niezbędne minimum dla prawidłowej eksploatacji urządzeń wodociągowych,
d) obowiązku znoszenia, przez każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej – działki nr 573/2, ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasów ochronnych w tym zakaz

wznoszenia w pasach ochronnych budynków mieszkalnych, budowli, dokonywania trwałych nasadzeń (drzewa, wieloletnie krzewy ozdobne), magazynowania towarów i urządzeń, prowadzenia robót ziemnych mogących spowodować wypływanie sieci wodociągowej, a także korzystania z nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi urządzeń wodociągowych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska,
e) w przypadku nie spełnienia przez Nabywcę nieruchomości warunków określonych powyżej (ppkt a-d) Spółka WiK w Strzegomiu nie będzie ponosiła kosztów związanych z odtworzeniem nawierzchni ani kosztów odszkodowawczych z tym związanych.
23. Na działce rosną pojedyncze drzewa i krzewy. W przypadku kolizji inwestycji z zielenią, usunięcie drzew i krzewów wymaga zezwolenia na zasadach określonych ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.).
24. Działka nr 573/2 sklasyfikowana jest jako grunty rolne, zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1326 z późn. zm.). Nabywca jest zobowiązany do uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej.
25. Część nieruchomości (0,1000 ha) obciążona jest umową najmu Nr WNZ/163/2021 z dnia 9 listopada 2021 r., zawartą na czas oznaczony do dnia 8 lutego 2022 r. z przeznaczeniem na składowanie humusu.
26. Nabywca zobowiązany jest do podpisania umowy notarialnej najpóźniej do dnia 29.04.2022 r.
27. Nieruchomość nie jest nie jest objęta uproszczonym planem urządzenia lasu, o którym mowa w art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2021 r. poz. 1275 z późn. zm.), ani decyzją Starosty Świdnickiego wydaną na podstawie inwentaryzacji lasów, o której mowa w art. 19 ust. 3 ww. ustawy.
28. Cudzoziemcy (w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców - Dz. U. z 2017 r. poz. 2278) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zgodę Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na nabycie nieruchomości – w przypadku gdy zgoda ta jest wymagana.
29. Wydanie nieruchomości nastąpi w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości protokołem zdawczo - odbiorczym. Czynności wznowienia granic (wyznaczenia) zostaną dokonane przez uprawnionego geodetę w terminie uzgodnionym bezpośrednio z Nabywcą (pełnomocnikiem). Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Zbywca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte nieruchomości, będącej przedmiotem przetargu.
30. Burmistrz Strzegomia ma prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.
31. Komisja Przetargowa dokonuje wyboru najkorzystniejszej oferty, biorąc pod uwagę cenę i kryteria ustalone w punkcie 3 ppkt 3.5, 3.6, 3.7, 3.8 lub stwierdza, że nie wybiera żadnej ze złożonych ofert.
32. Informacje o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzeni Urzędu Miejskiego w Strzegomiu w pokoju nr 34, drugie piętro, telefonicznie +48 748 560 543, +48 74 8560 541, email: strzegom@strzegom.pl

Numer działki	Powierzchnia działki	Księga wieczysta	Uzbrojenie – możliwość do podłączenia	- Cena wywoławcza w PLN - Wadium
573/2 AM-35, Obr.0005 Grabina Pd	9,2083 ha użytek: RIIIa - 2,2436 ha RIIIb - 6,3045 ha ŁIII - 0,3526 ha ŁV - 0,0514 ha Lzr-RIIIb - 0,1004 ha dr - 0,1558 ha	SW1S/00035767/4	energia elektryczna kanalizacja woda	- Cena: 5.160.000,00zł + podatek od towarów i usług obowiązujący w dacie sprzedaży (słownie: pięć milionów sto sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100) - Wadium: 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100) wnoszone w pieniądzu
Położenie	Województwo dolnośląskie Powiat świdnicki Miejscowość Strzegom			
Opis nieruchomości	Działka niezabudowana Położona jest w sąsiedztwie pasa drogi krajowej Nr 5 relacji Wrocław – Jelenia Góra oraz bezpośrednio sąsiaduje z nieruchomością produkcyjną, w Podstrefie Strzegom WSSE „INVEST PARK”.			
Forma zbycia	Sprzedaż działki na własność			
Termin zapłaty ceny nieruchomości	Cena nieruchomości płatna przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dwa dni przed jej zawarciem – uznanie rachunku bankowego gminy Strzegom wymaganą kwotą. Oferowana cena netto powiększona o podatek od towarów i usług (VAT 23%).			
Przeznaczenie Nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z Uchwałą Nr 94/20 Rady Miejskiej w Strzegomiu z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych w obrębie 5 miasta Strzegom działka nr 573/2 oznaczona jest symbolem - P/U tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oraz farm fotowoltaicznych w części – 1- KDGP – teren publicznej komunikacji drogowej – droga klasy GP. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2021 poz. 221 z dnia 14 stycznia 2021 r.) Ustala się następujące kategorie przeznaczenia terenu: 1) P/U tereny zabudowy produkcyjno-usługowej oraz farm fotowoltaicznych – tereny przeznaczone pod lokalizację budynków i obiektów o funkcji produkcyjnej, magazynowej i usługowej, placów ekspozycyjnych, składowych i manewrowych wraz z budynkami i obiektami o funkcji garażowej i technicznej, infrastruktura towarzyszącą oraz parkingami a także farm fotowoltaicznych wytwarzających energię o mocy przekraczającej 100k W, 2) w części - 1 - KDGP - teren publicznej komunikacji drogowej – droga klasy „GP” główna ruchu przyspieszonego – teren przeznaczony pod lokalizację klasy GP wraz z infrastrukturą drogową, 3) teren oznaczony symbolem KDL- teren publicznej komunikacji drogowej – droga klasy L”- lokalna – teren przeznaczony pod lokalizację części drogi klasy L wraz z infrastrukturą drogową.			

1. Cena nieruchomości i termin jej wpłacenia:
Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o obowiązujący podatek VAT. Cena sprzedaży płatna jest przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dwa dni przed jej zawarciem. Datą dokonania wpłaty całej

17.03.2022 r.
Datą dokonanej wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego gminy Strzegom.
3. Oferta powinna zawierać:
3.1. Nazwę i siedzibę oferenta, numer NIP, aktualny wyciąg z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru w przypadku

ta oraz oświadczenie o liczbie zatrudnionych pracowników na czas nieokreślony w ramach umowy o pracę.
3.6. Oferowaną cenę w złotych, wyższą od ceny wywoławczej.
3.7. Opracowanie obejmujące:
a) opis planowanego przedsięwzięcia inwestycyjnego



NAJWAŻNIEJSZE WYDARZENIA W GMINIE STRZEGOM 2022

STYCZEŃ

22.01 – KONCERT ELENİ

MARZEC

6.03 – TROPEM WILCZYM BIEG PAMIĘCI ŻOŁNIERZY WYKLĘTYCH
6.03 – KONCERT Z OKAZJI DNIA KOBIET – PIOTR POLK

KWIECIEŃ

7-10.04 – Morawa - STRZEGOM SPRING OPEN zawody w WKKW
10.04 – JARMARK WIELKANOCNY
20-24.04 – Morawa - STRZEGOM SPRING OPEN zawody w WKKW

MAJ

3.05 - 231. ROCZNICA UCHWALENIA KONSTYTUCJI 3 MAJA

CZERWIEC

17-19.06 - ŚWIĘTO GRANITU STRZEGOMSKIEGO - (SMOLASTY, ROKSANA
WĘGIEL, CZADOMAN, POWER PLAY, DAWID KWIATKOWSKI, WILKI)
18.06 – STRZEGOMSKA DWUNASTKA – BIEGAJMY RAZEM
22-26.06 - Morawa - STRZEGOM HORSE TRIALS
29.06 – ŚWIĘTO PATRONÓW MIASTA

LIPIEC

1-3.07 – WRATISLAVIA CANTANS

SIERPIEŃ

3-7.08 – Morawa - MISTRZOSTWA EUROPY KUCÓW
9-14.08 – XXX MIĘDZYNARODOWY FESTIWAL FOLKLORU
- (GOLEC uORKIESTRA)
21.08 – DOŻYNKI GMINNE
24-28.08 – Morawa - STRZEGOM SUMMER TOUR
26-28.08 – STRZEGOM A CAPELLA

WRZESIEŃ

4.09 - Muzeum Gross-Rosen - ROCZNICA WYBUCHU II WOJNY ŚWIATOWEJ

PAŹDZIERNIK

8.10 – V PÓŁMARATON ARYZTA
12-16.10 – Morawa - STRZEGOM OCTOBER FESTIVAL
29.10 – ZADUSZKI BLUESOWE

LISTOPAD

11.11 – 104. ROCZNICA NARODOWEGO ŚWIĘTA NIEPODLEGŁOŚCI

GRUDZIEŃ

6.12 – ROZŚWIETLENIE CHOINKI
18.12 – BOŻONARODZENIOWE SPOTKANIE WIGILIJNE MIESZKAŃCÓW - (ENEJ)