

**Zarządzenie Nr 40/2024**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Świątniki Górne z dnia 2 grudnia 2024 r.**

**sprawie: sporządzenia i podania do informacji publicznej wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

§ 1

1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia obejmujący nieruchomość położoną we Wrząsowicach przy ul. Pileckiego 7, stanowiącą działkę nr 648, dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce prowadzi księgę wieczystą nr KR1I/00052727/9 wraz z budynkiem.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 poprzez wywieszenie go na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Świątniki Górne oraz na stronie internetowej Gminy Świątniki Górne.
2. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. regulacji stanu prawnego i nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

GPGS.6850.6.2024

## W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Świątniki Górne, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

### podaje do publicznej wiadomości

#### **wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świątniki Górne, przeznaczonej do użyczenia**

##### **1. Oznaczenie nieruchomości:**

Działka ewidencyjna nr 648 obręb Wrząsowice jednostka ewidencyjna Świątniki Górne, księga wieczysta nr KR11/00052727/9.

##### **2. Powierzchnia nieruchomości:**

0,10 ha

##### **3. Opis nieruchomości:**

Nieruchomość położona we Wrząsowicach przy ul. Pileckiego 7, stanowiąca działkę nr 648, dla której Sąd Rejonowy w Wieliczce prowadzi księgę wieczystą nr KR11/00052727/9 wraz z budynkiem

##### **4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

Działka nr 648 w obrębie Wrząsowice jednostka ewidencyjna Świątniki Górne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr VII/66/2015 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 26 maja 2015 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 3695 z dnia 17 czerwca 2015 r. zmienioną uchwałą Nr XXXVIII/347/2021 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 29 listopada 2021 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 7961 z dnia 22 grudnia 2021 r. zmienioną uchwałą Nr XXXIX/363/2021 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 15 grudnia 2021 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 7963 z dnia 22 grudnia 2021 r. usytuowana jest w terenach oznaczonych symbolem planu **D.26MU** - tereny zabudowy mieszkaniowo -usługowej, **01.3KDZ K-1943**- tereny dróg publicznych – powiatowych oraz 14KDD-tereny dróg publicznych gminnych – dojazdowych

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako tereny Bi – inne terenu zabudowane.

##### **5. Termin zagospodarowania nieruchomości :**

Od 1 stycznia 2025 r. na czas nieoznaczony.

##### **6. Cena nieruchomości:**

Nie dotyczy

##### **7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego**

Nie dotyczy

##### **8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy**

Bezpłatnie

##### **9. Terminy wnoszenia opłat**

Nie dotyczy

##### **10. Zasady aktualizacji opłat**

Nie dotyczy

##### **11. Informacje o przeznaczeniu do użyczenia:**

Użyczenie na rzecz Centrum Kultury w Świątnikach Górnych w celu realizacji zadań statutowych.

##### **12. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.**

Nie dotyczy

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni od dnia 4.12.2024 r. do dnia 27.12.2024 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Świątnikach Górnych oraz na stronie internetowej [www.swiatniki-gorne.pl](http://www.swiatniki-gorne.pl).

Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Świątnikach Górnych, ul. Bruchnańskiego 36 tel. 12 683 71 26.

Świątniki Górne, 2.12.2024 r.