

Zarządzenie Nr 73/2025
Burmistrza Miasta i Gminy Świątniki Górne z dnia 3 listopada 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do informacji publicznej
wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz.1145 ze zm., dalej u.g.n.)

§ 1

1. Przeznaczam do użyczenia na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej stanowiącej lokal o powierzchni 66 m² w budynku wielofunkcyjnym w Świątnikach Górnych przy ul. Bruchnalskiego 4, znajdującym się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 478 objęta księgą wieczystą nr KR1I/00033794/0.
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2

1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 poprzez wywieszenie go na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Świątniki Górne oraz na stronie internetowej Gminy Świątniki Górne.
2. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom referatu Gospodarki Przestrzennej i Geodezji Urzędu Miasta i Gminy w Świątnikach Górnych Urzędu Miasta i Gminy Świątniki Górne.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Nr 57/2025 Burmistrza Miasta i Gminy Świątniki Górne z dnia 19 września 2025 r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

GPG.6850.3.2025

W Y K A Z

Burmistrz Miasta i Gminy Świątniki Górne, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.).

podaje do publicznej wiadomości

**wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świątniki Górne,
przeznaczonej do użyczenia na okres 3 lat.**

1. Oznaczenie nieruchomości:

Część nieruchomości gruntowej o powierzchni 66 m² w budynku wielofunkcyjnym w Świątnikach Górnych przy ul. Bruchnalskiego 4, znajdującym się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 478 objęta księgą wieczystą nr KR11/00033794/0.

2. Powierzchnia nieruchomości:

Pow. przeznaczona do wynajmu - 66 m²

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość położona jest przy ul. Bruchnalskiego w Świątnikach Górnych, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, znajduje się w centrum miasta Świątniki Górne. Lokal znajduje się w budynku wielofunkcyjnym.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka nr 478 w obrębie Świątniki Górne jednostka ewidencyjna Świątniki Górne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr VII/66/2015 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 26 maja 2015 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 3695 z dnia 17 czerwca 2015 r. zmienioną uchwałą Nr XXXVIII/347/2021 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 29 listopada 2021 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 7961 z dnia 22 grudnia 2021 r. zmienioną uchwałą Nr XXXIX/363/2021 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 15 grudnia 2021 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego poz. 7963 z dnia 22 grudnia 2021 r. usytuowana jest w terenach oznaczonych symbolem planu **A.196MU** - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, **A.3Ua** – tereny zabudowy usług administracji oraz **03.22KDZ K-1992**- tereny dróg publicznych – powiatowych. Nieruchomość użyczona będzie na potrzeby realizacji celów Centrum Kultury w Świątnikach Górnych.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości :

Od 1 grudnia 2025 r. na czas nieoznaczony.

6. Cena nieruchomości:

Nie dotyczy

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego

Nie dotyczy

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy

Nie dotyczy

9. Terminy wnoszenia opłat

Nie dotyczy

10. Zasady aktualizacji opłat

Nie dotyczy

11. Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie:

Nieruchomość użyczona będzie na potrzeby realizacji celów Centrum Kultury w Świątnikach Górnych.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2.

Nie dotyczy

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Świątnikach Górnych oraz na stronie internetowej www.swiatniki-gorne.pl.

Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej i Geodezji Urzędu Miasta i Gminy w Świątnikach Górnych, ul. Bruchnalskiego 36 tel. 12 683 7119.

Świątniki Górne, 3.11.2025 r.