



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 5 grudnia 2019 r.

Poz. 8818

### UCHWAŁA NR XVI/127/2019 RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĄTNIKACH GÓRNYCH

z dnia 27 listopada 2019 roku

#### w sprawie stawek od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 w związku z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm.) Rada Miejska w Świątnikach Górnych uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Świątniki Górne:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,64 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,10 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,35 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,35 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,63 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
  - **14,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - **21,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku albo lokalu związanego z prowadzeniem działalności w zakresie sprzedaży albo sprzedaży i podawania napojów alkoholowych; przy czym przy ustalaniu wysokości podatku od nieruchomości uwzględnia się całą powierzchnię budynku albo lokalu, w których prowadzona jest działalność gospodarcza polegająca na sprzedaży albo sprzedaży i podawaniu napojów alkoholowych, w tym również część magazynową, produkcyjną, biurową, socjalną.

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **9,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
- od garaży murowanych – **5,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - od budynków letniskowych – **7,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - od stodół i szop – **1,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - od pozostałych budynków - **4,90 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Świątniki Górne.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr LIV/431/2018 Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych z dnia 17.10.2018 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2019 r.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Edyta Mączyńska**