

Zarządzenie Nr 36 /2023
Burmistrza Miasta i Gminy Świątniki Górne z dnia 30.06.2023 r.

W sprawie: sporządzenia i podania do informacji publicznej wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

§ 1

1. Ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy obejmujący nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 708/12 objęta księgą wieczystą nr KR11/00032561/1 położoną w miejscowości Świątniki Górne, gmina Świątniki Górne, o powierzchni 1101 m².
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajmu stanowi załącznik do rozporządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 poprzez wywieszenie go na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Świątniki Górne oraz na stronie internetowej Gminy Świątniki Górne.
2. Informację o wywieszeniu wykazu publikuje się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. regulacji stanu prawnego i nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

PGGS.6845.5.2023

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Świątniki Górne, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Świątniki Górne, przeznaczonej do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 708/12 objęta księgą wieczystą nr KR11/00032561/1 położona w miejscowości Świątniki Górne, gmina Świątniki Górne, o powierzchni 1101 m².

Opis nieruchomości:

Działka ewidencyjna nr 708/12 o pow. 1101 m² położonej przy ul. Ogrodowej w miejscowości Świątniki Górne

Przeznaczenie nieruchomości:

Działka nr 708/12 w obrębie Świątniki Górne jednostka ewidencyjna Świątniki Górne zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwałą nr Uchwały Rady Miejskiej w Świątnikach Górnych VII/66/2015 z dnia 26 maja 2015 r. (Dz.Urz.Woj.Mał. z 2015 r. poz. 3695) położona jest w terenach oznaczonych symbolem A.175MU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz 74KDD - tereny dróg publicznych gminnych - dojazdowych

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Od 1 sierpnia 2023 r. – 31 lipca 2026 r.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:

Opłata roczna 0,30 zł/m² netto

Terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat:

Opłatę z tytułu dzierżawy należy uiszczać z góry za dany rok do 20 lutego każdego roku trwania umowy.

Opłata z tytułu dzierżawy waloryzowana będzie corocznie po ogłoszeniu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych i obowiązywać będzie przez cały rok kalendarzowy, w którym nastąpiła waloryzacja.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Świątnikach Górnych oraz na stronie internetowej www.swiatniki-gorne.pl.

Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Świątnikach Górnych, ul. Bruchnalskiego 36 tel. 12 683 7119.

Świątniki Górne, 30.06.2023 r.