**Dobrowolna umowa dzierżawy**

zawarta w dniu

Wydzierżawiający:………………………………………syn/córka…………………………………………,

Zamieszkały:………………………………………………………………………………………………………,

legitymujący się dowodem osobistym serii:………………………,PESEL………………………….,

NIP:……………………………….

Wydzierżawiający:………………………………………syn/córka…………………………………………,

Zamieszkały:………………………………………………………………………………………………………,

legitymujący się dowodem osobistym serii:………………………,PESEL………………………….,

NIP:……………………………….

Dzierżawca:

………………………………………syn/córka…………………………………………,

Zamieszkały:………………………………………………………………………………………………………,

legitymujący się dowodem osobistym serii:………………………,PESEL………………………….,

NIP:……………………………….

………………………………………syn/córka…………………………………………,

Zamieszkały:………………………………………………………………………………………………………,

legitymujący się dowodem osobistym serii:………………………,PESEL………………………….,

NIP:……………………………….

W dniu dzisiejszym została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy dzierżawy jest oddanie w dzierżawę działek nr……………………………………………………………………………………………………… o łącznej powierzchni…………… ha położonych w …………………………………………………. Gm.

§ 2

 Wydzierżawiający zobowiązuje się oddać w dzierżawę wymienione w § 1 działki na okres 10 lat. Dzierżawca zobowiązuje się do rolniczego użytkowania przedmiotowych gruntów, oraz utrzymania w należytej kulturze.

§ 3

 Strony zgodnie ustalają, że czynsz roczny w zamian za dzierżawę będzie wynosił ……………………………………………………………………………………………………………………….
i dzierżawca będzie go uiszczał w terminie …………………………………………………………….
do 30 września każdego roku.

§ 4

 Strony umowy oświadczyły, że nie niniejszą umowę zawierają w związku z treścią przepisów ustawy z dnia 20.12.1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (tekst jednolity Dz. U. Nr 7 poz. 25 z 1998 r. z późn. zm.)

§ 5

 Wykonanie dzierżawy nieruchomości dzierżawcy już nastąpiło.

§ 6

 Dzierżawca zobowiązuje się wydać przedmiot niniejszej umowy po upływie terminu, na jaki została ona zawarta w nienaruszonej kulturze rolnej.

§ 7

 O dopłaty do przedmiotowych nieruchomości ubiegać się i pobierać będzie …………………………………………………………………………………………………………………

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

 § 9

 Umowę sporządzono w ……… jednobrzmiących egzemplarzach i po jej odczytaniu podpisano.

**Dzierżawca**  **Wydzierżawiający**

**………………………………… …………………………………**

**………………………………… …………………………………**