



URZĄD GMINY WOJCIECHÓW

Wojciechów 5, 24-204 Wojciechów
tel. 81 51-77-241, 81 51-77-353;
www.wojciechow.pl; e-mail: info@wojciechow.pl

ZŁĄCZNIK NR 1

Numer postępowania: INR.271.9.2025.AS

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Zamówienie obejmuje: wykonanie i opracowanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458), Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454) dokumentacji projektowej i kosztorysowej i uzyskania pozwolenia na budowę sieci wodociągowej o łącznej długości około 5400 mb oraz zaprojektowanie hydrantów przeciwpożarowych na poniższych odcinkach:

1.	Wykonanie dokumentacji projektowej wodociągu wzdłuż drogi gminnej 106910L i DP 2234L na odcinku 1700 m (Wojciechów-Klonia Piąta -Nowy Gaj)
2.	Wykonanie dokumentacji technicznej wodociągu wzdłuż dróg gminnych 106919L, 106918L i DP 2233L na odcinku 2300 m
3.	Wykonanie dokumentacji projektowej wodociągu w miejscowości Wojciechów-Kolonia Piąta na odcinku 1400 m wzdłuż DW 827

2. Zamawiający wymaga, by Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych skonsultował koncepcję z Zamawiającym.
3. Długość projektowanej sieci może ulec zmianie i uzależniona jest od ostatecznej koncepcji jej przebiegu.
4. Inwestycja jest zlokalizowana na terenie gminy Wojciechów w miejscowościach Nowy Gaj, Wojciechów-Kolonia Piąta, Palikije Drugie.
5. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) wykonanie koncepcji przebiegu sieci,
 - b) opracowanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego,
 - c) informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w trakcie wykonywania robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- d) przedmiar robót zawierający zestawienie przewidywanych do wykonania robót,
 - e) wykonanie kosztorysów inwestorskich,
 - f) opracowanie specyfikacji technicznych dla wszystkich rodzajów robót,
 - g) uzyskanie decyzji środowiskowej jeżeli wymagana,
 - h) uzyskanie niezbędnych uzgodnień,
 - i) uzyskanie niezbędnych zgód właścicieli i współwłaścicieli działek prywatnych jeżeli zajdzie taka potrzeba,
 - j) uzyskanie wszystkich opinii i uzgodnień niezbędnych do zgłoszenia budowy,
 - k) sprawowanie nadzoru autorskiego.
6. Do wyceny należy doliczyć koszty opracowania mapy do celów projektowych oraz koszty wszystkich niezbędnych dokumentów wymaganych prawem.
7. **Dokumentację projektowo-kosztorysową należy wykonać w terminie do dnia 30.09.2025 r.**
8. Za termin wykonania Umowy uznaje się datę odbioru, protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez komisję odbiorową Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowej.
9. **Dokumentację projektowo-kosztorysową należy przekazać Zamawiającemu w czterech kompletnych egzemplarzach papierowych i dwóch nośnikach elektronicznych.**

II. INFORMACJE O CZĘŚCIACH

To zamówienie nie jest podzielone na części, nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta powinna zawierać:
 - a) podstawowe informacje o ofercie, a mianowicie: dane do umowy, NIP itd.,
 - b) ryczałtową cenę oferty netto i brutto dla każdego zadania od 1 do 3 oraz cenę będącą sumą cen za wszystkie rodzaje usług,
2. Oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do dokonania czynności prawnych i podejmowania zobowiązań w imieniu przedsiębiorstwa.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Rodzaj procedury: postępowanie o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł netto, pisemny przetarg ofertowy.
2. **Termin składania ofert – 29.07.2025 r. godz. 9.00**
3. **Termin otwarcia ofert – 29.07.2025 r., godz. 11.00** w siedzibie Zamawiającego.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na komputerze lub nieścieralnym atramentem (czytelnie) oraz podpisana przez osobę/osoby uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta. Powinna zawierać dane pozwalające zidentyfikować Oferenta, jego adres lub siedzibę, dane kontaktowe – telefon, ewentualnie fax lub email, oferowaną cenę.
5. Ofertę cenową w zamkniętej kopercie należy przesłać lub złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie Urzędu Gminy Wojciechów - Wojciechów 5, 24-204 Wojciechów w terminie określonym w punkcie 2 (w przypadku ofert przesłanych pocztą decyduje data i godzina wpływu do Urzędu a nie data stempla pocztowego).
6. **Koperta powinna być oznaczona napisem: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy sieci wodociągowej na terenie gminy Wojciechów” oraz posiadać oznaczenie: „Nie otwierać przed 29.07.2025 r. godz. 9.00”.**

V. OCENA OFERT I WYBÓR WYKONAWCY

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu.

2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia 2 lub więcej ofert przez tego samego oferenta, obie oferty zostaną odrzucone.
3. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
 - oferta nie zawiera danych i dokumentów wymienionych w formularzu oferty (**Załącznik nr 3**) bądź są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
4. **Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie kryterium cenowego.**
5. Od decyzji zamawiającego oferentom nie przysługują środki odwoławcze.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia decyzji o nie wybraniu wykonawcy, w sytuacji gdy najkorzystniejsza cena ofertowa przewyższy posiadany na tą inwestycję budżet przez Zamawiającego.
7. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów drogą elektroniczną.
8. Zamawiający podpisze z Oferentem stosowną umowę, której istotne postanowienia stanowią **Załącznik nr 2.**

VI. DODATKOWE INFORMACJE

Osoby do kontaktu z oferentami: Norbert Kiljan tel.: 81 517 72 41 wewn. 31 oraz pod adresem e-mail nkiljan@wojciechow.pl