



URZĄD GMINY WOJCIECHÓW

Wojciechów 5, 24-204 Wojciechów
tel. 81 51-77-241, 81 51-77-353;
www.wojciechow.pl; e-mail: info@wojciechow.pl

ZŁĄCZNIK NR 1

Numer postępowania: INR.271.4.2025.AS

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i wytycznymi w tym zakresie odrębnie dla każdego zadania.
2. **Zadanie pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-technicznej oświetlenia drogowego na terenie gminy Wojciechów” obejmuje :**

	Nazwa i miejsce realizacji zadania.	Planowany zakres techniczny projektowanej inwestycji.
1.	Wykonanie dokumentacji technicznej oświetlenia na odcinku 250 metrów (od remizy OSP Góra)	projekt oświetlenia ulicznego z zastosowaniem opraw typu LED montowanymi na słupach aluminiowych na fundamentach betonowych prefabrykowanych
2.	Wykonanie dokumentacji technicznej oświetlenia drogi gminnej nr 106907L w miejscowości Halinówka na odcinku 1100 m	
3.	Wykonanie dokumentacji technicznej oświetlenia przy drodze gminnej 106919L na odcinku 500 m	

Orientacyjny przebieg oświetlenia przedstawiają mapy poglądowe stanowiące załącznik do zapytania ofertowego. Natomiast zakres mapy do celów projektowych musi zawierać zakres niezbędny do realizacji oświetlenia uwzględniający warunki techniczne włączenia do sieci.

3. Zakres realizacji zadania:

- mapy do celów projektowych dla każdej drogi,
- wykonanie projektu budowlanego do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót,
- wykonanie dokumentacji technicznej (wykonawczej) służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych,
- specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiarów,
- kosztorysów inwestorskich,
- uzyskanie warunków technicznych od właściciela oświetlenia ulicznego, właściciela linii energetycznych, gestorów sieci mediów kolidujących w terenach objętych projektowaniem (jeśli dotyczy)

- uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń, zatwierdzeń projektów, postanowień, których do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę lub w przypadku, gdy pozwolenie na budowę nie będzie wymagane – do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, wymagają obowiązujące przepisy lub które mogą okazać się konieczne do realizacji inwestycji,
- inwentaryzację zieleni kolidującej z rozwiązaniami projektowymi wraz z planem wycinki zieleni w przypadku wystąpienia
- wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z wytycznych instytucji biorących udział w wydawaniu warunków, uzgodnień, pozwoleń i decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji,
- sporządzenie projektów branżowych usunięcia kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury w przypadku wystąpienia,
- przygotowanie dokumentów niezbędnych do dokonania zgłoszenia we właściwym organie zamiaru wykonania robót budowlanych lub do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę,
- projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno – użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem.
- w rozwiązaniach projektowych należy stosować wyroby budowlane – urządzenia i materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- zastosowania materiałów estetycznych, trwałych, odpornych na warunki atmosferyczne, łatwych do czyszczenia i konserwacji, funkcjonalnych nawiązujących do funkcji i klasy obiektu,
- w dokumentacji projektowej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia, bilanse i inne szczegółowe dane, pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania,
- wszystkie wartości fizyczne i wymiary zostaną podane w jednostkach zgodnych z układem SI
- cała dokumentacja zostanie sporządzona w państwowym układzie współrzędnych,
- przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej.

4. Skład dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

1. Projektu budowlanego – 4 egz:
 - Projekt zagospodarowania terenu;
 - Projekt architektoniczno – budowlany;
2. Projektu technicznego (wykonawczego) – 4 egz;
3. Projektów branżowych ewentualnego usunięcia kolizji i przebudowy kolidującego uzbrojenia (oddzielnie każda branża) – 4 egz. np.: telekomunikacja, elektryczna, gazowa, sanitarna, zieleni oraz inne wynikające z uzyskanych uzgodnień i warunków - jeżeli dotyczy;
4. Kosztorysu inwestorskiego do każdego projektu technicznego (wykonawczego) – po 2 egz.;
5. Przedmiary robót odrębne dla każdego projektu technicznego (wykonawczego) - po 2 egz.;
6. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.;
- 7 wersja elektroniczna opracowania tj. na płycie CD/DVD, pen drive – pliki opisowe (DOC i PDF), pliki rysunkowe (DWG i PDF), kosztorysy, przedmiary (ATH i PDF).

Zakres i treść poszczególnych elementów opracowanej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej i papierowej powinna być jednakowa.

5. Termin wykonania:

- projekty – 4 miesiące od podpisania umowy
- uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę – 6 miesięcy

6. Opracowania powinny spełniać warunki wynikające z obowiązujących przepisów prawnych, norm branżowych oraz z zasadami wiedzy technicznej a w szczególności z:

- a) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo budowlane*. (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 725);
- b) Projekt budowlany należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679 z późn. zm.) i ma zawierać: projekt zagospodarowania działki lub terenu (PZT), projekt architektoniczno-budowlany (PAB) oraz projekt techniczny (PT).
- c) Specyfikacja techniczna winna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 poz. 2454 z późn. zm.)
- d) Przedmiar robót powinien być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
- e) Kosztorys inwestorski należy sporządzić na podstawie przedmiaru robót i powinien odpowiadać m.in. wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458 z późn. zm.);
- f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518)
- g) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1213);
- i) Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2025 poz. 24 z późn. zm.)

II. INFORMACJE O CZĘŚCIACH

To zamówienie nie jest podzielone na części, nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1. Oferta powinna zawierać:
 - a) podstawowe informacje o ofercie, a nich min.: dane do umowy, NIP itd.,
 - b) ryczałtową cenę oferty netto i brutto dla każdego zadania od 1 do 3 oraz cenę będącą sumą cen za wszystkie rodzaje usług,
- 2. Oferta powinna być podpisana przez osoby uprawnione do dokonania czynności prawnych i podejmowania zobowiązań w imieniu przedsiębiorstwa.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Rodzaj procedury: postępowanie o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł netto, pisemny przetarg ofertowy.
2. **Termin składania ofert – 27.03.2025 r. godz. 9.00**
3. **Termin otwarcia ofert – 27.03.2025 r., godz. 11.00** w siedzibie Zamawiającego.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na komputerze lub nieścieralnym atramentem (czytelnie) oraz podpisana przez osobę/osoby uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta. Powinna zawierać dane pozwalające zidentyfikować Oferenta, jego adres lub siedzibę, dane kontaktowe – telefon, ewentualnie fax lub email, oferowaną cenę.
5. Ofertę cenową w zamkniętej kopercie należy przesłać lub złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie Urzędu Gminy Wojciechów - Wojciechów 5, 24-204 Wojciechów w terminie określonym w punkcie 2 (w przypadku ofert przesłanych pocztą decyduje data i godzina wpływu do Urzędu a nie data stempla pocztowego).
6. **Koperta powinna być oznaczona napisem: „Opracowanie dokumentacji projektowo-technicznej oświetlenia drogowego na terenie gminy Wojciechów” oraz posiadać oznaczenie: „Nie otwierać przed 21.02.2025 r. godz. 9.00”.**

V. OCENA OFERT I WYBÓR WYKONAWCY

1. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu.
2. Oferent może złożyć tylko jedną ofertę. W przypadku złożenia 2 lub więcej ofert przez tego samego oferenta, obie oferty zostaną odrzucone.
3. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:
 - została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
 - oferta nie zawiera danych i dokumentów wymienionych w formularzu oferty (**Załącznik nr 3**) bądź są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
4. **Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie kryterium cenowego.**
5. Od decyzji zamawiającego oferentom nie przysługują środki odwoławcze.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia decyzji o nie wybraniu wykonawcy, w sytuacji gdy najkorzystniejsza cena ofertowa przewyższy posiadany na tą inwestycję budżet przez Zamawiającego.
7. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów drogą elektroniczną.
8. Zamawiający podpisze z Oferentem stosowną umowę, której istotne postanowienia stanowią **Załącznik nr 2**.

VI. DODATKOWE INFORMACJE

Osoby do kontaktu z oferentami: Norbert Kiljan tel.: 81 517 72 41 wewn. 31 oraz pod adresem e-mail nkiljan@wojciechow.pl