

WZÓR UMOWY

UMOWA NR.....

zawarta w dniu2025 r. pomiędzy

Gminą Wojciechów, 24-204 Wojciechów, NIP 713-28-81-509

reprezentowaną przez:

Artura Markowskiego — Wójta Gminy Wojciechów

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wojciechów — Mirosławy Walat-Maciejka

zwanym w treści umowy „**Zlecniodawcą**” z jednej strony,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą
pod nazwą....., z siedzibą w.....

NIP, REGON..... BDO.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w treści umowy „**Zleceniobiorcą**”.

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest kompleksowa obsługa w zakresie wywozu nieczystości płynnych z terenu gminy ze zbiorników administrowanych przez Gminę Wojciechów z budynków znajdujących się w miejscowości Palikije Drugie (osiedle mieszkaniowe sześciornaków) zlokalizowane pod adresem Palikije Drugie 104.
2. Maksymalny planowany roczny wywóz nieczystości wynosi 1500 m³. W ilości wywozu nieczystości płynnych zostały uwzględnione również awarie powodujące konieczności odpompowania wody i ścieków oraz ich wywozu. Ścieki będą odbierane z częstotliwością dwa razy w tygodniu w ilości około 15 m³ z głębokości około 7 m.

§2

1. Zakres świadczenia usługi określonej w § 1 obejmuje:

- a) wywóz nieczystości płynnych pojazdami asenizacyjnymi spełniającymi wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. 2002 r. Nr 193, poz. 1617). Pojazdy asenizacyjne muszą być wyposażone w odpowiednią długość węży, zapewniającą sprawne wykonanie usługi (długość węży uzależniona jest od miejsca postoju pojazdu) i być wyposażone w liczniki ścieków.
- b) każdorazowe, całkowite opróżnienie zbiorników bezodpływowych z nieczystości płynnych i ich wywóz do zlewni, zgodnie z aktualną umową zawartą przez Wykonawcę z właścicielem stacji zlewnej na przyjęcie nieczystości ciekłych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 sierpnia 2023 r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnych (Dz. U. 2023 r. poz.1716).

- c) zgłaszanie Zleceniodawcy stwierdzonych usterek zbiorników,
 - d) w sytuacjach awaryjnych — wypompowanie nieczystości płynnych z zalanych piwnic i innych pomieszczeń na dodatkowe zlecenie Zleceniodawcy za wynagrodzeniem zgodnie z § 4 ust. 1.
2. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z wykonywaną usługą.
 3. Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania usługi zgodnie z istniejącymi w tym zakresie normami przepisami prawa oraz oświadcza, że posiada zezwolenie na wykonanie działalności będącej przedmiotem umowy.
 4. **Zleceniobiorca** zobowiązuje się do:
 - a) Zapewnienia wywozu nieczystości płynnych w terminach uzgodnionych ze **Zleceniodawcą**.
 - b) Informowania każdorazowo na minimum dzień wcześniej Zleceniodawcę o planowanej dacie i godzinie realizacji usługi celem potwierdzenia zlecenia oraz umożliwienia Zleceniodawcy bieżącej kontroli nad wykonywaną usługą oraz prowadzenia ewidencji ilości m³ usuniętych nieczystości płynnych.
 - c) Zapewnienia, aby w czasie pracy przy wywozie nieczystości nie doszło do zanieczyszczenia terenu.
 5. W zakresie wywozu nieczystości płynnych **Zleceniodawca** zobowiązuje się do:
 - a) Zabezpieczenia swobodnego podjazdu do zbiorników nieczystości płynnych.
 - b) Podjęcia wszelkich starań, aby do zbiorników na nieczystości płynne nie wrzucano nietypowych odpadów (gruz, złom itp.).
 6. Zleceniodawca zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli wykonania usługi przez Zleceniobiorcę, o której mowa w § 1 umowy, w szczególności do kontroli sposobu, jakości i ilości świadczenia przedmiotu umowy.

§3

1. Poprawne wykonanie czynności związanych z umową będzie potwierdzone przez Zleceniodawcę na miejscu i w chwili odbioru ścieków. Ewentualne uwagi wniesione przez Zleceniodawcę co do poprawnego wykonania czynności będą wykonywane bezpośrednio przez Zleceniobiorcę na miejscu w chwili zgłoszenia. Powyższe zasady dotyczą wszystkich czynności określonych umową.
2. Zleceniobiorca ma prawo odmówić świadczenia usług w przypadku stwierdzenia przez kierowcę pojazdu lub upoważnionego pracownika Zleceniobiorcy niemożności jej wykonania z przyczyn technicznych leżących po stronie Zleceniodawcy, drogowych lub lokalizacyjnych.

§4

1. Zleceniodawca zobowiązuje się zapłacić Zleceniobiorcy za świadczone usługi wywozu wynagrodzenie w wysokości zł brutto (słownie:.....)
- za 1 m³ nieczystości płynnych.
2. Cena 1 m³ brutto wywozu nieczystości płynnych obejmuje wszystkie koszty związane ze zrealizowaniem usługi, w tym utylizacji nieczystości w stacji zlewnej na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zleceniobiorcą a właścicielem stacji zlewnej na przyjęcie nieczystości ciekłych w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 sierpnia 2023 r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnych (Dz. U. 2023 r. poz.1716).

3. Rozliczenie stron za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktycznych ilości odebranych nieczystości przeliczonych przez jednostkową cenę za 1 m³ nieczystości płynnych.
4. Zagwarantowana umowna cena za 1 m³ nieczystości płynnych obowiązuje w czasie trwania całej umowy i nie może być zmieniona.
5. Wskazaną w § 1 ust. 2 umowy ilość wywozu nieczystości płynnych należy traktować jako szacunkową. Nie może ona stanowić podstawy do wnoszenia przez Zleceniobiorcę jakichkolwiek roszczeń wobec Zleceniodawcy z tytułu niezrealizowania maksymalnej ilości wywozu lub mniejszej ilości wywozu w okresie obowiązywania umowy.

§ 5

1. Rozliczenie między stronami za wykonanie przedmiotu umowy będzie następowało na podstawie faktur VAT wystawianych przez Zleceniobiorcę w okresach miesięcznych i załączonych potwierdzeń wywozu nieczystości płynnych zatwierdzonych przez Zleceniobiorcę.
2. Na fakturze winna być wyszczególniona ilość wywiezionych nieczystości płynnych wraz z podaniem **numeru umowy**.
3. Należność za wykonaną usługę płatna będzie co miesiąc przelewem na konto Zleceniobiorcy wskazane przez niego na fakturze wystawionej zgodnie z niniejszą umową, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zleceniodawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za termin zapłaty uważa się dzień dokonania przelewu przez Zleceniodawcę.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2025 r.**
2. Umowa może zostać wypowiedziana w trybie natychmiastowym:
 - a) przez Zleceniodawcę, w przypadku gdy Zleceniobiorca narusza warunki umowy, w szczególności: pomimo pisemnego wezwania do przestrzegania postanowień umowy dopuścił się dwukrotnie czynu stanowiącego podstawę do naliczenia kary umownej, zgodnie z § 7 umowy;
 - b) przez Zleceniobiorcę, w przypadku opóźnienia w zapłacie należności przez Zleceniodawcę przekraczającego jeden miesiąc.

§ 7

1. Strony ustalają następujące kary umowne za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy:
 - a) w przypadku umyślnego wylania nieczystości płynnych ze zbiornika bezodpływowego 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Zleceniobiorcy — 2000 zł,
 - c) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z winy Zleceniodawcy — 2000 zł.
2. Zleceniodawca może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 9

W kwestiach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego.

§ 10

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.

§ 11

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zleceniodawcy i 1 egzemplarz dla Zleceniobiorcy.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca